

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ulicy Słonecznej w miejscowości Piechanin w gminie Czempin.

**Woj. Wielkopolskie, Powiat Kościański, Gmina Czempin
jednostka ewidencyjna 301102_5 Czempin - Obszar Wiejski:**

OBREB 0012 PIECHANIN, DZ. NR 185, 206/2, 206/5, 206/6, 206/26.

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania niniejszego projektu budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym z przepompownią ścieków na działkach nr ewid. 185, 206/2, 206/5, 206/6, 206/26. Przyłącza sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano do granicy posesji. Przepompownię ścieków zaprojektowano na działce nr ewid. 206/26. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC SN litych Ø200 mm wpiąć do sieci istniejącej DN200 mm na działce należącej do osoby prywatnej nr ew. 206/2 (przeciskiem sterowanym), poprzez projektowaną studnię DN1000 mm w miejscu studni istniejącej. Zaprojektowano ponadto przepompownię ścieków DN1500 mm z pompami zatapialnymi oraz rurociągiem tłocznym z rur PE100 PN10 Ø110 mm. W zakresie niniejszego projektu zaprojektowano budowę sieci kanalizacji sanitarnej wykonywaną metodą tradycyjną wykopów otwartych wąskoprzestrzennych oraz bezwykopową - przecisku sterowanego w rurze osłonowej.

Zakres rzeczowy niniejszego opracowania w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej obejmuje:

- | | |
|--|-----------------|
| – sieć kanal. grawitacyjnej z rur PVC litych, SN8, Ø200 mm | - 472,0 mb |
| – sieć - rurociąg tłoczny z rur PE100, PN10, Ø110 mm | - 184,5 mb |
| ----- | |
| OGÓŁEM | 656,5 mb |
| – przyłącza kanalizacyjne z rur PVC lit., SN8, Ø160 mm - 18 szt. / 111,00 mb | |
| – przepompownia ścieków z betonu C35/45 DN1500 mm - 1 kpl. | |

2. UZGODNIENIA

W trakcie opracowania dokumentacji dokonano niezbędnych uzgodnień z instytucjami oraz osobami prywatnymi – przedmiotowe uzgodnienia zawarte są w niniejszym Projekcie Budowlanymi.

3. LOKALIZACJA INWESTYCJI, ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej obejmuje niżej wymieniony teren, znajdujący się w gminie Czempin:

OBREB 0012 PIECHANIN, DZ. NR 185, 206/2, 206/5, 206/6, 206/26.

Działki nr ewid. 185, 206/2, 206/5, 206/6 objęte są decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego, natomiast dz. nr ewid. 206/26 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała XXVII/161/08 z dnia 29.10.2008 r.. Lokalizację inwestycji stanowi droga gminna, droga prywatna, działki prywatne.

W rejonie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa „w100 mm”
- sieć telekomunikacyjna „t”
- sieć elektryczna „enn”

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu są naniesione na planach zagospodarowania terenu w skali 1:500. Nie przewiduje się zmian lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu, adaptacji czy rozbiórki. W czasie wykonywania robót przewiduje się ich zabezpieczenie przed uszkodzeniem.

Projektuje się odtworzenie warstwy konstrukcyjnej jezdni, wjazdów, poboczy oraz chodników, po robotach ziemnych i montażowych kanalizacji sanitarnej, zgodnie z wytycznymi zarządców dróg.

W związku z realizacją inwestycji nie jest planowana wycinka drzew i krzewów. W przypadku zbliżeń do zadrzewień zaprojektowano ułożenie kanalizacji metodą bezwykopową przecisków sterowanych, co wyklucza ewentualność ich uszkodzenia.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zadanie inwestycyjne polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno - tłocznym, z przepompownią ścieków oraz z przyłączami do granicy posesji w celu odprowadzenia ścieków z ulicy Słonecznej w miejscowości Piechanin w gminie Czempień.

Projektowana kanalizacja sanitarna w w/w miejscowości zostanie wpięta do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w zlokalizowanej na działce nr ewid. 206/2 w miejscowości Piechanin. Projektuje się budowę kanalizacji metodą tradycyjną - wykopów otwartych oraz metodą bezwykopową - przecisków sterowanych, zgodnie z opisem na planie i profilach.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z rur PVC-U, SN8, ściance litej, o nominalnej średnicy zewn. Ø200 mm, gr. ścianki 5,9 mm, zgodnych z normą PN-EN1401-1, z uszczelkami trwale mocowanymi w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego, zgodne z PN-EN 681-2 WH.

Przyłącza zaprojektowano z rur PVC-U, SN8, ściance litej, o nominalnej średnicy zewn. Ø160 mm, zgodnych z normą PN-EN1401-1, z uszczelkami trwale mocowanymi w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego, zgodne z PN-EN 681-2 WH.

Przyłącza zakończyc przy granicy posesji prywatnych studzienką z tworzyw sztucznych DN400 mm lub w przypadku braku miejsca zaślepić korkiem.

Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej układaną metodą tradycyjną (wykopy otwarte) zaprojektowano z rur polietylenowych typu PE100, SDR17, PN10, o średnicy Ø110 x 6,6 mm.

Nad projektowanymi przewodami układanymi w wykopie należy umieścić taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną, w odległości pionowej ok. 40 cm ponad rurą.

Na sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano studnie rewizyjne z betonu C35/45, o średnicy DN1000 mm. Studnie z betonu wibroprasowanego, wodoszczelnego, W8, mrozoodpornego F=150, nasiąkliwość do 4%, łączone na uszczelkę z kompletną: kinetą, komin włazowy ze stopniami złazowymi, pokrywa żelbetowa DN1000/600, właz żeliwny z wypełnieniem betonowym - klasy D400, zgodnie z PN-EN 124:2000. Naprzemiennie ze studniami betonowymi DN1000 mm zaprojektowano studzienki z tworzyw sztucznych z rurą trzonową strukturalną z PP-B o średnicy DN/OD 400 mm.

Wszystkie studzienki z tworzyw sztucznych należy dostosować do najazdu samochodami, poprzez zastosowanie teleskopu i zwieńczenia żeliwnego klasy D400.

Dla podniesienia poziomu ścieków na sieci zaprojektowano przepompownię ścieków przejezdną, w drodze na działce nr ewid. 206/26 w Piechaninie.

Projektuje się odtworzenie terenu do stanu istniejącego po zakończeniu robót.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi odbiór ścieków z rejonu ul. Słonecznej w Piechaninie oraz odprowadzenie ich do istniejącej mechaniczno - biologicznej Oczyszczalni Ścieków w miejscowości Czempień, gdzie po profesjonalnej obróbce przestaną być zagrożeniem dla środowiska.

5. INNE DANE I INFORMACJE

Zgodnie z art. 34 ust. 3, okt. 5 ustawy Prawo Budowlane oraz art. 32a Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018, poz. 1935), obszar oddziaływania obiektów budowlanych mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane oraz nie oddziałują na działki sąsiednie.

Ponieważ nie występują w chwili obecnej przepisy prawa, które określałyby wyznaczanie obszaru oddziaływania dla obiektów liniowych – kanalizacji sanitarnej, zasięg oddziaływania określono w oparciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2015, poz. 460). Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 Ustawy Prawo Budowlane, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich a także budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie wpłynie na dostęp do drogi publicznej. W rejonie projektowanej przepompowni ścieków nie wystąpią żadne uciążliwości związane z odorem, z uwagi na zamkniętą studnię oraz zastosowanie kominka wentylacyjnego z biofiltrem z wkładem z węgla aktywnego. Zgodnie z art. 144 ust. 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska eksploatacja instalacji powodującej wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisję hałasu nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Ustalony dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej dopuszczalny poziom hałasu 55 dB w porze dziennej oraz 45 db w porze nocnej, nie zostanie przekroczony w zakresie projektowanych obiektów.

Ponadto inwestycja nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania, jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na niewykazane inwentaryzacją uzbrojenia podziemne, roboty należy przerwać i wezwać na budowę zainteresowane strony w celu podjęcia decyzji dotyczącej likwidacji kolizji.

Projektant nie bierze odpowiedzialności za niezgodność istniejących uzbrojeń (oraz rzędnych posadowienia lub ich brak) naniesionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej, względnie brak ich naniesienia i wynikające z tego ewentualne komplikacje i uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia faktycznych rzędnych posadowienia istniejącego uzbrojenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), zaprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W przypadku stwierdzenia śladów stanowisk archeologicznych podczas prowadzenia prac ziemnych, należy niezwłocznie powiadomić właściwego konserwatora zabytków, który określi warunki prowadzenia inwestycji. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami nie będzie przebiegać na nieruchomościach wpisanych do rejestru zabytków.

Inwestycja nie będzie przebiegać w granicach eksploatacji górniczej. Na terenie objętym inwestycją nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w otoczeniu projektowanych obiektów.

O P R A C O W A Ł :

mgr inż. Maciej Zdziabek