

Załącznik nr 4 – Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr AZ.263.1365.2025

zawarta
pomiędzy:

Uniwersytetem Przyrodniczym w Poznaniu

ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań

REGON: 000001844

NIP: 777-00-04-960

Kancelerza -

przy kontrasygnacie: Kwestora –

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a firmą

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi dalej w treści niniejszej Umowy „Stronami”.

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. **Świadczenie usługi hotelarskiej, gastronomicznej oraz wynajmu sali konferencyjnej w ramach organizowanej XII Konferencji Ekonomiczno–Leśnej "Współczesne wyzwania komunikacji społecznej w leśnictwie"**

[numer postępowania: AZ.262.1365.2025 w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm., zwanej dalej ustawą Pzp) i wyłonienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, Strony zawarły Umowę o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu Umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Integralną część Umowy stanowią: Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (zwana dalej SWZ), Formularz oferty Wykonawcy, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

Przedmiot Umowy i warunki realizacji Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **Świadczenie usługi hotelarskiej, gastronomicznej oraz wynajmu sali konferencyjnej w ramach organizowanej XII Konferencji Ekonomiczno–Leśnej** przez Wykonawcę
2. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
 - 1) **Zakwaterowanie w obiekcie hotelowym (pokoje dostępne dla gości od godz. 14⁰⁰ w dniu 26 listopada 2025 r. do godz. 12⁰⁰ w dniu 28 listopada 2025 r.), w tym:**
 - a) 50 pokoi dwuosobowych,
 - b) 50 pokoi jednoosobowychWykonawca zagwarantuje odrębne zamykane pomieszczenie do przechowywania bagaży osób wykwaterowanych, dostępne do godz. 15.00 w dniu 28 listopada 2025 r.
 - 2) **Wyżywienie, w tym:**
 - a) posiłki w dniu 26 listopada 2025 r. dla maksymalnie 150 osób:
 - Otwarty bufet kawowy (kawa, herbata, woda, soki , ciasto).
 - Uroczysta kolacja od godz. 20.00: dania serwowane oraz dania dostępne w bufecie z formie dań gorących i zimnych, napoje ciepłe i zimne, ciasto do końca jej trwania.
 - b) posiłki w dniu 27 listopada 2025 r. dla maksymalnie 150 osób:
 - śniadanie w formie bufetu szwedzkiego, w cenie noclegu.
 - obiad w formie bufetu szwedzkiego,
 - kolacja w formie bufetu szwedzkiego
 - serwis kawowy całodzienny, (kawa, herbata, woda, soki , ciasto)
 - c) posiłki w dniu 28 listopada 2025 r. dla maksymalnie 150 osób:
 - śniadanie w formie bufetu szwedzkiego, w cenie noclegu.
 - d) **Udostępnienie sal konferencyjnych:**
 - a) w dniu 26 listopada 2025 r. **ok. godz. 14.00 –15:30-** przyjazd uczestników konferencji
godz. 16.00 do godz. ok. 19.00 - 1 sala konferencyjna dla maksymalnie 150 osób,
 - b) w dniu 27 listopada 2025 r. od godz. 9.00 do godz. ok. 19.00 – 1 sala konferencyjna dla maksymalnie 150 osób.
 - c) w dniu 28 listopada 2025 r. od godz. 9.00 do godz. ok. 12.00 – 1 sala konferencyjna dla maksymalnie 150 osób.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia liczby uczestników konferencji maksymalnie do 50 % w stosunku do przewidywanej ilości osób. Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie za osoby nieuczestniczące w usłudze. Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o ostatecznej liczbie osób korzystających z przedmiotowej usługi nie później niż ... dni przed rozpoczęciem konferencji.
5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości odstąpienia od umowy z powodu nie zgłoszenia się połowy liczby uczestników konferencji, na 30 dni przed rozpoczęciem konferencji.**
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ustalenia konkretnego menu z zastrzeżeniem, iż ustalenia te zostaną dokonane nie później niż 7 dni przed terminem planowanej konferencji. Ustalenie konkretnego menu nie może prowadzić do przekroczenia wyliczonej w ofercie wartości jednostkowej przedmiotowych usług oraz istotnie zmieniać ustalony standard posiłków. Wszelkie ewentualne zmiany w menu zaproponowanym przez Wykonawcę wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
7. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów wygenerowanych przez uczestników konferencji w trakcie pobytu w obiekcie hotelowo-konferencyjnym (np. kosztów połączeń telefonicznych, korzystania z płatnego barku itp.) Opłata za usługi dodatkowe, o których mowa wyżej będzie uiszczana bezpośrednio przez uczestników konferencji o czym powinni zostać poinformowani przez Wykonawcę przed zakwaterowaniem.
8. Osoby zakwaterowane w obiekcie obowiązane są przestrzegać Regulaminu porządkowego obiektu oraz stosować się do poleceń Kierownika obiektu, w tym w szczególności przestrzegania: czystości, obowiązujących przepisów p.poż, bhp oraz sanitarnych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty posiadającego doświadczenie w świadczeniu tego typu usług porównywalnych pod względem rozmiaru, zakresu i złożoności.
10. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką, wiedzą hotelarską i kulinarną, przy użyciu produktów spełniających normy jakości, z aktualnym terminem przydatności do spożycia, przestrzegając przepisów prawnych w zakresie przechowywania i przygotowywania artykułów spożywczych, w szczególności: ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2023 r. poz. 1448 t.j. późn. zm.), ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych (t.j Dz.U. z 2023 r. poz. 1980) i Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30 września 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie jakości handlowej soków i nektarów owocowych (Dz.U. 2014 poz.494 t.j. z późn. zm.), z zachowaniem higieny, innych obowiązujących przepisów i norm oraz zgodnie ze szczegółowymi ustaleniami Stron.
11. Wykonawca oświadcza, że oferowane pokoje hotelowe spełniają normy jakościowe w zakresie wyposażenia i bezpieczeństwa pokoi hotelowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1944) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz.U. z 2017., poz. 2166 t.j. z późn. zm).

12. Szczegółowy program konferencji, godziny podawania poszczególnych posiłków i szczegółowe menu zostanie ustalone w trybie roboczym pomiędzy osobami wymienionymi w ust. 13 niniejszego paragrafu, najpóźniej na 7 dni przed planowanym przyjazdem uczestników konferencji.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy spowodowane przez uczestników konferencji. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez uczestników, odpowiedzialność ponoszą wyłącznie uczestnicy dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swoich ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.
14. W razie odmowy wykonania przedmiotu umowy w miejscu, czasie lub na warunkach wskazanych przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia wykonania tego zlecenia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Sądu. Wykonawca będzie zobowiązany zwrócić, w pełnej wysokości, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy przez osobę trzecią, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty od Zamawiającego.
15. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy:
 - a. od strony Zamawiającego jest:
.....
 - b. od strony Wykonawcy jest:
.....

§ 3

Termin realizacji zamówienia

Usługa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy będzie świadczona w terminie od dnia 26 listopada 2025 r. do dnia 28 listopada 2025 r.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że za zrealizowanie przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w formularzu oferty (stanowiącym integralną część niniejszej umowy) za faktycznie zrealizowane usługi.

Maksymalna wartość wynagrodzenia Wykonawcy w ramach niniejszej Umowy wynosi:

netto: zł

(słownie: 00/100)

brutto: zł

(słownie:00/100)

Cena brutto zawiera podatek od towarów i usług (.....% VAT).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia. W kwocie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, uwzględnione są wszystkie koszty związane z realizacją umowy, a w szczególności: koszty świadczenia usługi, koszty zakwaterowania, koszty wyżywienia, udostępnienia

sal wykładowych i urzędzeń dydaktycznych, a także koszt obsługi, wszelkie koszty utrudnień związanych z realizacją umowy, wszelkie opłaty, w tym ubezpieczenia, inne opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, zysk, narzuty, ewentualne upusty, należny podatek VAT oraz pozostałe składniki cenotwórcze.

3. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającej zmniejszenia liczby uczestników konferencji maksymalnie o 50 % w stosunku do ilości przewidywanej. Wykonawca wystawi fakturę VAT na Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu, ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań, NIP 777-00-04-960.
4. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę, zawierającą kalkulację cenową (zgodnie z kalkulacją cenową ujętą w Formularzu oferty), z rozbićiem na ceny jednostkowe poszczególnych elementów objętych zamówieniem oraz ilości uczestników i podaniem podatku VAT do każdej pozycji.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT i zapłaty wynagrodzenia będzie podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Stron, o których mowa w §1 ust. 13 niniejszej umowy „Protokół realizacji usługi”, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, który zostanie sporządzony po zakończeniu konferencji.
6. Za datę zapłaty uważane będzie złożenie przez Zamawiającego w jego banku dyspozycji przelewu, tj. data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu zapłaty faktury.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek rozliczeniowy, dla którego prowadzony jest „rachunek VAT” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023 poz. 1570 ze zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że rachunkiem właściwym do dokonania przez Zamawiającego zapłaty może być wyłącznie rachunek Wykonawcy, dla którego prowadzony jest rachunek VAT. W chwili złożenia niniejszego oświadczenia jest to rachunek o numerze
9. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić pisemnie Zamawiającego o zmianie numeru rachunku VAT, w terminie 7 dni licząc od dnia wystąpienia takiej zmiany. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego organem podatkowym jest
10. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić pisemnie Zamawiającego w przypadku zmiany właściwości organu podatkowego, w terminie 7 dni licząc od dnia takiej zmiany.
11. Brak skutecznej zapłaty przez Zamawiającego, z uwagi na naruszenie przez Wykonawcę zasad wynikających z ustępu poprzedzającego, nie stanowi nieprawidłowego spełnienia świadczenia przez Zamawiającego i w szczególności nie stanowi podstawy żądania od Zamawiającego odsetek. W takiej sytuacji termin zapłaty biegnie od dnia

pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o numerze rachunku Wykonawcy właściwym do dokonania zapłaty, dla którego jest prowadzony rachunek VAT.

12. Wykonawca oświadcza, że w przypadku zmiany rachunku bankowego w terminie płatności faktury VAT, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie (najpóźniej tego samego dnia) do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego (pisemnie). Wszelkie skutki niepoinformowania przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego obciążać będą Wykonawcę.

§ 5

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100). Polisa wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć polisę z dowodem opłacenia najpóźniej w dniu podpisania umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Kary umowne będą naliczane wobec Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od Umowy którejkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 30% wartości brutto Umowy, wskazanej w §4 ust. 1 Umowy;
 - b) w przypadku nienależytego wykonania umowy lub niezgodnego z postanowieniami umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, karę umowną w wysokości 15 % wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - c) jeżeli Wykonawca nie wykona usługi w terminie wyznaczonym w sposób wskazany w § 2 niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, to zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wartości brutto umowy określonej w § 4. ust. 1 niniejszej umowy;
 - d) jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, to Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wartości brutto umowy określonej w § 4. ust. 1 niniejszej umowy;
 - e) za nieprzedstawienie dowodów, o których mowa w § 12 ust. 3 Umowy, po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

- f) za niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 12 ust. 3 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wartości brutto Umowy, wskazanej w §4 ust. 1 Umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody - zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
 4. Kar umownych nie stosuje się w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w dyspozycji art. 456 ustawy Pzp.
 5. W przypadku naliczenia kar umownych przez Zamawiającego, wysokość tych kar może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 6. Zamawiający potrąci naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co Wykonawca przez podpisanie Umowy wyraża zgodę. Wierzytelności Zamawiającego będą mogły być potrącone na zasadzie potrącenia umownego niezależnie od ich wymagalności. Uprawnienie do dokonania potrącenia umownego nie ogranicza prawa do potrącenia ustawowego.

§ 7

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy, w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia lub zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) konieczności zmiany postanowień Umowy będącej następstwem zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mógł przewidzieć i którym nie mógł zapobiec ani ich przewyżżyć i im przeciwdziałać;
 - b) w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub przepisami prawa;
 - c) zmiany umowy w zakresie sposobu spełnienia przez Wykonawcę świadczenia w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego wpływającego na sposób spełnienia świadczenia;
3. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 2 okoliczności nie stanowi bezwzględneho zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian w umowie, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w dyspozycji art. 456 ustawy Pzp i Kodeksie cywilnym oraz w przypadkach wskazanych w ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, w pozostałych przypadkach wskazanych w Umowie oraz w sytuacji, kiedy:
 - a) Wykonawca znajdzie się w stanie niewypłacalności lub zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie wykonuje przedmiotu Umowy przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych, licząc od ostatecznego terminu wykonania Umowy, o którym mowa w §4 Umowy;
 - d) Wykonawca istotnie naruszył postanowienia niniejszej Umowy - przy czym Zamawiający najpierw wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia, o którym mowa w ust. 2 lit. a), b), d).
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie natychmiastowym od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia, o którym mowa w ust. 2 lit. c).
5. Odstąpienie od Umowy winno (pod rygorem nieważności) nastąpić na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§ 9

Informacje poufne

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - a) dane osobowe - chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, zwanej dalej ustawą o ochronie danych osobowych;
 - b) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - c) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
3. Zamawiający, jako administrator danych osobowych, w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy o ochronie danych osobowych, informuje, że dane osobowe Wykonawcy

oraz pracowników Wykonawcy będą przetwarzane w celach realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy oraz pracownikom Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich poprawiania.

4. W razie powzięcia przez Stronę Umowy wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych, zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę, w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.

§ 10

Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony oświadczają, że przestrzegają wszelkich obowiązków wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781 ze zm.).
2. W celu prawidłowej realizacji Umowy, Zamawiający przekazuje Wykonawcy dane osób odpowiedzialnych za należyłą realizację zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, Zamawiający informuje, że:
 - a) administratorem danych osobowych przekazywanych przez Wykonawców jest Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu (ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań);
 - b) Inspektorem ochrony danych osobowych na Uniwersytecie Przyrodniczym w Poznaniu jest Pan Tomasz Napierała e-mail: tomasz.napierala@up.poznan.pl tel. 61 8487799;
 - c) uzyskane dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym - na podstawie przepisów ustawy Pzp;
 - d) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
 - e) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy;
 - f) podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest dobrowolne, lecz równocześnie jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- g) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (stosowanie do art. 22 RODO);
- h) Wykonawcy oraz osoby, których dane osobowe zostały podane w związku z postępowaniem posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*),
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*),
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- i) nie przysługuje Wykonawcom oraz osobom, których dane osobowe zostały podane w związku z postępowaniem:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 11

Wymagania zatrudnienia pracowników przez Wykonawcę

1. Wykonawca oświadcza, że pracownicy skierowani do wykonywania usługi przedmiotu zamówienia posiadają zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania powierzonych im zadań.
2. Zgodnie z art. 95 ustawy Prawo zamówień Publicznych, Zamawiający określa, iż czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, mają być realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę na cały okres trwania umowy. Zamawiający wymaga zapewnienia, aby przez cały okres obowiązywania umowy, wszyscy pracownicy,

zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę, którzy będą wykonywać czynności sprzątania (utrzymania porządku oraz czystości w hotelu) oraz czynności związane z obsługą gości hotelowych (czynności związane z zakwaterowaniem, wykwaterowaniem, udzielaniem informacji, obsługą gości hotelowych), zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poniżej wskazane dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia w w/w zakresie. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia jednego lub dwóch dowodów, o których mowa niżej. Dowodami są:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności serwisu technicznego sprzętu. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby oraz imion i nazwisk tych osób, podaniem wymiaru etatu oraz daty zawarcia umowy o pracę. Oświadczenie musi być podpisane przez osobę uprawnioną do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - c) poświadczona za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopie umów o pracę osób wykonujących czynności serwisu technicznego sprzętu. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z ustawą z dnia 24.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 (w szczególności bez adresów i numerów PESEL, daty urodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, a informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Zamawiający wymaga, aby do wykonywania przedmiotu umowy kierowany był personel, którego wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2023 r., poz. 1667).
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający w dniu podpisania umowy, wymaga od Wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować w/w czynności – załącznik

nr 2 do niniejszej umowy. Wykaz ma zawierać następujące informacje: imiona i nazwiska, daty zawarcia umów, rodzaj umów o pracę oraz wymiar etatu osób zatrudnionych na umowę o pracę. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania, w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 2 dni, zanonimizowanych kserokopii aktualnych umów o pracę, zawartych z wyżej wymienionymi pracownikami na czas trwania zamówienia.

§ 12

Dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

1. Wykonawca oświadcza, że znana jest mu treść postanowień ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2022 poz. 2240 ze zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z uwzględnieniem minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których to wymaganiach mowa w art. 6 ustawy wskazanej w ust. 1 oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a także w innych przepisach powszechnie obowiązujących.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w ramach Umowy, o ile jest to możliwe, z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy wskazanej w ust. 1.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2023 poz. 1790 ze zm.). Informacja składana jest zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 4c przedmiotowej ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych, a dotyczących realizacji Umowy obowiązują przepisy ustawy Pzp oraz Kodeksu cywilnego.
3. W sprawie majątkowej, w której zawarcie ugody jest dopuszczalne, każda ze Stron Umowy, w przypadku sporu wynikającego z realizacji zamówienia, może złożyć wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Spory wynikłe na tle wykonania Umowy, nierozwiązane w sposób polubowny, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi miejscowo i rzeczowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

5. Jako datę zawarcia niniejszej Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez stronę składającą podpis w ostatniej kolejności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (na prawach oryginału) i obie Strony otrzymują po jednym / Umowę sporządzono w formie elektronicznej. Umowę otrzymuje każda ze stron. *

*W zależności od formy zawarcia umowy, odpowiedni zapis zostanie wykreślony

§ 15 **Załączniki**

Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy są:

1. Załącznik nr 1 - Protokół realizacji usługi,
2. Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
3. Załącznik nr 3 – Formularz oferty Wykonawcy
4. Załącznik nr 4 - Polisa wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej

Zamawiający

Wykonawca

.....

(data i podpis)

.....

(data i podpis)

Załącznik nr 1 do Umowy

(Pieczęć jednostki organizacyjnej UPP)

Poznań, dnia.....

PROTOKÓŁ REALIZACJI USŁUGI

dotyczący świadczenia usług hotelarskich, gastronomicznych oraz konferencyjnych celem przeprowadzenia w dniach 26-28.11.2025 r. konferencji.

Przedstawiciel/-e Zamawiającego:

.....
.....

Przedstawiciel/-e wykonawcy:

.....
.....

Strony umowy stwierdzają, iż w dniach 26-28.11.2025 r. zrealizowano usługę zgodnie z umową nr: AZ.263 .1365.2025 z dnia, podczas której zakwaterowano osób/-y.

Wykonanie przedmiotu umowy zostało wykonane: należycie / nienależycie*

*** - niewłaściwe skreślić**

Opis ewentualnych uwag i spostrzeżeń do zakresu zlecenia, warunkujących ostateczny odbiór zadań objętych umową.

.....
.....

.....
(podpis przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(podpis przedstawiciela Zamawiającego)