

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z likwidacją istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Stary Gołębin.

Woj. Wielkopolskie, Powiat Kościański, Gmina Czempin
jednostka ewidencyjna 301102_5 Czempin - Obszar Wiejski:

OBREB 0007 STARY GOŁĘBIN, DZ. NR 1, 76/9, 76/13, 76/15, 76/30, 76/32, 76/38, 79, 80, 91, 92/2, 94;

OBREB 0008 GORZYCE, DZ. NR 43/2, 152;

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania niniejszego projektu budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym z przepompownią ścieków, łączącej teren o zabudowie mieszkaniowej w miejscowości Stary Gołębin z projektowaną wg odrębnego opracowania siecią kanalizacyjną w miejscowości Gorzyce.

Przepompownię ścieków zaprojektowano na terenie obecnej oczyszczalni ścieków w Starym Gołębinie na dz. nr 76/9, którą przeznaczono do likwidacji. Po wybudowaniu zaprojektowanej sieci kanalizacyjnej, w/w oczyszczalnię ścieków należy wyłączyć z eksploatacji. Należy też wyłączyć z eksploatacji kanalizację sanitarną grawitacyjną, będącą w złym stanie technicznym, zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano bez przyłączy kanalizacyjnych.

Zakres rzeczowy niniejszego opracowania w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej obejmuje:

- | | |
|--|--------------|
| – sieć kanal. grawitacyjnej z rur PVC litych, SN8, Ø200 mm | - 679,5 mb |
| – sieć - rurociąg tłoczny z rur PE100, PN10, Ø110 mm | - 2.339,0 mb |
| ----- | |
| OGÓŁEM | 3.018,5 mb |
| – przepompownia ścieków z betonu C35/45 DN1500 mm | - 1 kpl. |

2. UZGODNIENIA

W trakcie opracowania dokumentacji dokonano niezbędnych uzgodnień z instytucjami oraz osobami prywatnymi – przedmiotowe uzgodnienia zawarte są w niniejszym Projekcie Budowlanymi.

3. LOKALIZACJA INWESTYCJI, ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej obejmuje niżej wymieniony teren, znajdujący się w gminie Czempin:

OBREB 0007 STARY GOŁĘBIN, DZ. NR 1, 76/9, 76/13, 76/15, 76/30, 76/32, 76/38, 79, 80, 91, 92/2, 94;

OBREB 0008 GORZYCE, DZ. NR 43/2, 152;

Wszystkie w/w działki objęte są decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego. Lokalizację inwestycji stanowią drogi powiatowe, gminne, działki Skarbu Państwa, działki prywatne.

W rejonie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa „w100 mm”
- sieć kanalizacji deszczowej "kd500 mm, kd300 mm"
- sieć gazowa śc. "gs90 mm "
- sieć telekomunikacyjna „t”
- sieć elektryczna "enn”

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu są naniesione na planach zagospodarowania terenu w skali 1:500. Nie przewiduje się zmian lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu, adaptacji czy rozbiórki. W czasie wykonywania robót przewiduje się ich zabezpieczenie przed uszkodzeniem.

Projektuje się odtworzenie warstwy konstrukcyjnej jezdni, wjazdów, poboczy oraz chodników, po robotach ziemnych i montażowych kanalizacji sanitarnej, zgodnie z wytycznymi zarządców dróg.

W związku z realizacją inwestycji nie jest planowana wycinka drzew i krzewów. W przypadku zbliżeń do zadrzewień zaprojektowano ułożenie kanalizacji metodą bezwykopową przewiertów sterowanych, co wyklucza ewentualność ich uszkodzenia.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zadanie inwestycyjne polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno - tłocznym, z przepompownią ścieków, dla odprowadzenia ścieków z miejscowości Stary Gołębin w gminie Czempin.

Projektowana kanalizacja sanitarna w w/w miejscowości zostanie wpięta do projektowanej wg odrębnej sieci kanalizacji sanitarnej w Gorzycach. Projektuje się budowę kanalizacji metodą tradycyjną - wykopów otwartych oraz metodą bezwykopową - przewiertów sterowanych i horyzontalnych, zgodnie z opisem na planach i profilach.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z rur PVC-U, SN8, ściance litej, o nominalnej średnicy zewn. Ø200 mm, gr. ścianki 5,9 mm, zgodnych z normą PN-EN1401-1, z uszczelkami trwale mocowanymi w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego, zgodne z PN-EN 681-2 WH. Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej układaną metodą tradycyjną (wykopy otwarte) zaprojektowano z rur polietylenowych typu PE100, SDR17, PN10, o średnicy Ø110 x 6,6 mm. Rury przewiertowe zaprojektowano o podwójnej ściance typu 2PE100RC, SDR17, PN10, o średnicy Ø110 x 6,6 mm. Rury ciśnieniowe o w/w wymiarach, w przypadku rur przewiertowych, powinny posiadać dodatkowy płaszcz ochronny o grubości 1,7 mm z polipropylenu PP-HM z fabrycznie umieszczonym sygnalizacyjnym przewodem miedzianym o przekroju 1,5 mm², do lokalizacji trasy przebiegu przewodów. Taka konstrukcja rury uniemożliwi przeniesienie propagacji pęknięć z warstwy ochronnej na główny przewód z PE100RC.

Nad projektowanymi przewodami układanymi w wykopie należy umieścić taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną, w odległości pionowej ok. 40 cm ponad rurą.

Na sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano studnie rewizyjne z betonu C35/45, o średnicy DN1000 mm. Studnie z betonu wibroprasowanego, wodoszczelnego, W8, mrozoodpornego F=150, nasiąkliwość do 4%, łączone na uszczelkę z kompletną kinetą, komin włazowy ze stopniami żłazowymi, pokrywa żelbetowa DN1000/600, właz żeliwny z wypełnieniem betonowym - klasy D400, zgodnie z PN-EN 124:2000. Naprzemiennie ze studniami betonowymi DN1000 mm zaprojektowano studzienki z tworzyw sztucznych z rurą trzonową strukturalną z PP-B o średnicy DN/OD 400 mm. Wszystkie studzienki z tworzyw sztucznych należy dostosować do najazdu samochodami, poprzez zastosowanie teleskopu i zwieńczenia żeliwnego klasy D400.

Dla podniesienia poziomu ścieków na sieci zaprojektowano przepompownię pośrednią. Przepompownię PA zaprojektowano na terenie obecnej oczyszczalni ścieków w Starym Gołębinie (dz. nr 76/9).

Projektuje się odtworzenie terenu do stanu istniejącego po zakończeniu robót.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi wyłączenie z eksploatacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Starym Gołębinie, będącej w złym stanie technicznym, oraz odprowadzenie ścieków poprzez zaprojektowaną sieć kanalizacyjną docelowo do istniejącej mechaniczno - biologicznej Oczyszczalni Ścieków w miejscowości Czempień, gdzie po profesjonalnej obróbce przestaną być zagrożeniem dla środowiska.

5. INNE DANE I INFORMACJE

Zgodnie z art. 34 ust. 3, okt. 5 ustawy Prawo Budowlane oraz art. 32a Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018, poz. 1935), obszar oddziaływania obiektów budowlanych mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane oraz nie oddziałują na działki sąsiednie.

Ponieważ nie występują w chwili obecnej przepisy prawa, które określałyby wyznaczanie obszaru oddziaływania dla obiektów liniowych –kanalizacji sanitarnej, zasięg oddziaływania określono w oparciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2015, poz. 460). Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 Ustawy Prawo Budowlane, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich a także budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie wpłynie na dostęp do drogi publicznej. W rejonie projektowanej przepompowni ścieków nie wystąpią żadne uciążliwości związane z odorem, z uwagi na zamkniętą studnię oraz zastosowanie kominka wentylacyjnego z biofiltrem z wkładem z węgla aktywnego. Zgodnie z art. 144 ust. 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska eksploatacja instalacji powodującej wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisję hałasu nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Ustalony dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej dopuszczalny poziom hałasu 55 dB w porze dziennej oraz 45 db w porze nocnej, nie zostanie przekroczony w zakresie projektowanych obiektów.

Ponadto inwestycja nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania, jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na nie wykazane inwentaryzacją uzbrojenia podziemne, roboty należy przerwać i wezwać na budowę zainteresowane strony w celu podjęcia decyzji dotyczącej likwidacji kolizji.

Projektant nie bierze odpowiedzialności za niezgodność istniejących uzbrojeń (oraz rzędnych posadowienia lub ich brak) naniesionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej, względnie brak ich naniesienia i wynikające z tego ewentualne komplikacje i uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia faktycznych rzędnych posadowienia istniejącego uzbrojenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397), projektowana kanalizacja sanitarna zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, gdzie stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W trakcie realizacji inwestycji należy przeprowadzić badania archeologiczne, których zakres określa wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji. Decyzję powyższą należy uzyskać przed rozpoczęciem robót.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej w przypadku kilku działek będzie przebiegać na nieruchomościach wpisanych do rejestru zabytków, tj. działki nr 76/9, 76/13, 76/15, 76/30, 76/32, 76/38, 79 obręb Stary Gołębin i znajdujący się na nich Park Dworski, wpisany do rejestru zabytków pod nr 1821/A, decyzją z dnia 05.02.1981 r., w związku z powyższym uzyskano decyzję administracyjną.

Inwestycja nie będzie przebiegać w granicach eksploatacji górniczej. Na terenie objętym inwestycją nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w otoczeniu projektowanych obiektów.

O P R A C O W A Ł :

mgr inż. Maciej Zdziabek