



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
W POZNANIU**

Poznań, 06 maja 2025 r.

Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty 25 680 260 zł, prowadzonego pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: „Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu”

Numer referencyjny **ZZP.2380.19.2025**

Zamawiającym jest: **Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu**

Adres: **60-844 Poznań, ul. Jana Kochanowskiego 2A**

Adres URL: <http://bip.poznan.kwp.policja.gov.pl/>

Adres e-mail: przetargi@po.policja.gov.pl

Godziny urzędowania: **7:30 - 15:30**

Telefon: **47 771 27 43**

SPIS TREŚCI:

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
3. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE	3
4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	3
5. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE.....	4
6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE	5
7. WADIUM	6
8. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ...	6
9. OSOBY UPOWAŻNIONE ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI.....	7
10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	7
11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT	7
12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	9
13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	9
14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	9
15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	10
16. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY	10
17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	10
18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	11
19. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO	12
20. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SWZ.....	13



1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 1.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej w dalszej części SWZ „ustawą”, w celu wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.2 Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie, w szczególności z przepisami:
 - 1.2.1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415 z późn. zm.);
 - 1.2.2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie (Dz.U. poz. 2452);
 - 1.2.3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 773).
- 1.3 Zamawiający nie przewiduje możliwości przeprowadzenia negocjacji w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 1.4 Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1101802>, zwanej dalej „Platformą”.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: „Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu”. Dokumentacja ta jako przyszły opis przedmiotu zamówienia publicznego na roboty budowlane winna być wykonana zgodnie z przepisami art. 99 – 102 ustawy.
- 2.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) został zawarty w załączniku nr 7 do SWZ. Natomiast warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 SWZ.
- 2.3 Kody CPV:
71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 2.4 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.5 Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy. Zakres przedmiotu zamówienia dla zamówienia podobnego został określony w załączniku nr 8 do SWZ.
- 2.6 Rozliczenia między Zamawiającym, a wykonawcą będą odbywały się wyłącznie w polskich złotych (PLN), z wyłączeniem walut obcych.
- 2.7 Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu” nr FENX.01.01-IW.01-0078/24-00, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej oraz budżetu państwa w ramach: Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, priorytet FENX.01: Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, działanie: FENX.01.01 Efektywność Energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowych budynkach użyteczności publicznej (wraz z instalacją OZE).

3. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia – 5 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy).

5. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

- 5.1 Zamawiający wykluczy wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w:
 - 5.1.1 art. 108 ust. 1 ustawy;
 - 5.1.2 art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy;
 - 5.1.3 art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r. poz. 507 z późn. zm.).
- 5.2 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona następujących środków dowodowych:
 - 5.2.1 **oświadczenia wykonawcy**, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
 - 5.2.2 **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia przedmiotowych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.Zamawiający będzie również żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, podmiotowych środków dowodowych, określonych w pkt 5.2.2, dotyczących podmiotu udostępniającego zasoby.
- 5.3 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu lub informacji, o których mowa pkt 5.2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 5.4 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.3, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone pod przysięgą lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem
- 5.5 Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 5.3 - 5.4 sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany będzie złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5.6 W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, których mowa w pkt 5.3 - 5.4, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający będzie żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
- 5.7 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z nich zobowiązany będzie do złożenia odpowiednio dokumentów określonych w pkt 5.2 - 5.4.
- 5.8 Zamawiający dokona weryfikacji wykonawcy oraz podmiotu udostępniającego zasoby w zakresie braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1-4 i 6 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7 ustawy na podstawie oświadczenia, o którym mowa w pkt 11.2.3.
- 5.9 Zamawiający dokona weryfikacji wykonawcy oraz podmiotu udostępniającego zasoby w zakresie braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego na podstawie oświadczenia, o którym mowa w pkt 11.2.3 oraz informacji zawartych w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających skierowanych przeciwko prezydentowi Aleksandrowi Łukaszenko i niektórym urzędnikom z Białorusi oraz rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających

integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, a także informacji zawartych w ogólnodostępnych bazach danych, w szczególności:

- 5.9.1 listy osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, prowadzonej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, publikowanej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych;
- 5.9.2 Centralnym Rejestrze Beneficjentów Rzeczywistych;
- 5.9.3 rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego;
- 5.9.4 Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

- 6.1 Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.
 - 6.1.1 Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował:
 - 6.1.1.1 projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. osobą posiadającą uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu uprawnień oraz która wykonała co najmniej trzy projekty konstrukcyjno-budowlane, w tym jeden dla obiektu zabytkowego lub położonego w strefie ochrony konserwatorskiej;
 - 6.1.1.2 projektantem branży elektrycznej, tj. osobą posiadającą uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu uprawnień oraz która wykonała co najmniej trzy projekty w branży elektrycznej, w tym jeden dla obiektu zabytkowego lub położonego w strefie ochrony konserwatorskiej;
 - 6.1.1.3 projektantem branży sanitarnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu uprawnień oraz która wykonała co najmniej trzy projekty w branży sanitarnej, w tym jeden dla obiektu zabytkowego lub położonego w strefie ochrony konserwatorskiej.
 - 6.1.2 Podmiotowy środek dowodowy potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt 6.1.1, którego Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona - **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 6.2 Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w pkt 6.1.1 może polegać na zdolnościach zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 6.3 Zamawiający będzie oceniać, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, w tym celu wykonawca, który polega na zdolnościach zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w pkt 6.1.1, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności.
 - 6.3.1 zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 6.3.2 sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 6.3.3 czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje projekty architektoniczne, których wskazane zdolności dotyczą.Treść zobowiązania określa załącznik nr 5 do SWZ.

- 6.4 Jeżeli zdolności zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.5 Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

7. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

8. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

- 8.1 Podstawowe informacje (nazwa postępowania oraz nr sprawy) oraz link do niniejszego postępowania zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <http://bip.poznan.kwp.policja.gov.pl/>, natomiast dokumenty związane z publikacją i przebiegiem niniejszego postępowania (ogłoszenie i jego zmiany, SWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami, zawiadomienia, informacje) zamieszczane będą na Platformie pod adresem wskazanym w pkt 1.4.
- 8.2 Wszelkie wnioski, oświadczenia i dokumenty należy przekazywać za pośrednictwem Platformy.
- 8.3 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 8.4 Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego wykonawcy.
- 8.5 Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 8.6 Minimalne wymagania techniczne i organizacyjne umożliwiające korzystanie z Platformy, tj.:
- 8.6.1 stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - 8.6.2 komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - 8.6.3 zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
 - 8.6.4 włączona obsługa JavaScript,
 - 8.6.5 zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - 8.6.6 szyfrowanie na Platformie odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
 - 8.6.7 oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar
- 8.7 Formaty plików wykorzystywanych do komunikacji z Zamawiającym -.pdf, .rtf, .doc, .docx .odt, .ods, .xls, .xlsx, .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**.
- 8.8 W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający dopuszcza jeden z formatów: .zip lub 7Z. Skompresowane pliki w formacie .rar. **zostaną uznane za złożone nieskutecznie**, jeżeli Zamawiający nie będzie ich mógł odczytać.
- 8.9 Występują ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB (wielkość pliku po podpisaniu profilem zaufanym nie może być większa niż 10MB), oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
- 8.10 Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.

- 8.11 Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

9. OSOBY UPOWAŻNIONE ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI

- 9.1 W sprawach procedury – Anna Nowaczyk, e-mail: anna.nowaczyk@po.policja.gov.pl.
- 9.2 W zakresie przedmiotu zamówienia – Lucyna Kośmicka-Skrzypczak, e-mail: lucyna.kosmicka-skrzypczak@po.policja.gov.pl.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą upływa w dniu **12 czerwca 2025 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 11.1 Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
- 11.2 Wykonawca zobowiązany jest złożyć przed upływem terminu składania ofert następujące dokumenty i oświadczenia:
- 11.2.1 **Wypełniony formularz ofertowy** o treści określonej w załączniku nr 1 do SWZ winien być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji albo pełnomocnika.
- UWAGA: Wszystkie pozycje w części A formularza ofertowego muszą być odpowiednio wypełnione pod rygorem odrzucenia oferty.**
- 11.2.2 **Pełnomocnictwo** do reprezentowania:
- 11.2.2.1 wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy:
- 11.2.2.1.1 ofertę podpisuje inna osoba niż wykonawca,
- 11.2.2.1.2 ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem;
- 11.2.2.2 podmiotu, z zasobów którego wykonawca korzysta w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w przypadku, gdy oświadczenie, o którym mowa w pkt 11.2.3 lub 11.2.4 dotyczące tego podmiotu lub zobowiązanie tego podmiotu do udostępnienia zasobów, o którym mowa w pkt 11.2.6, podpisuje inna osoba niż jego uprawniony przedstawiciel.
- Pełnomocnictwo winno być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym odpowiednio osób upoważnionych do reprezentacji wykonawcy, innego podmiotu udostępniającego zasoby, każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielone zamówienia, wskazanych w odpowiednim rejestrze lub ewidencji albo notarialnie poświadczonej kopii opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza.
- 11.2.3 **Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym braku podstaw wykluczenia**, o treści określonej w załączniku nr 2 do SWZ, które stanowi dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia wykonawcy na dzień składania ofert i tymczasowo zastępujące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe określone w pkt 5.2. Oświadczenie winno być złożone:
- 11.2.3.1 osobno przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - każdy wspólnik spółki cywilnej albo każdy z członków konsorcjum składa oświadczenie we własnym zakresie;
- 11.2.3.2 przez podmiot udostępniający zasoby.
- Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym odpowiednio osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.

- 11.2.4 **Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu**, o treści określonej w załączniku nr 3 do SWZ, stanowi dowód potwierdzający spełnianie warunków udziału w postępowaniu odpowiednio na dzień składania ofert i tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe określone w pkt 6.1.2 SWZ. Oświadczenie to, składa:
- 11.2.4.1 w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, każdy z wykonawców w takim zakresie w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
- 11.2.4.2 podmiot udostępniający zasoby w takim zakresie w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym odpowiednio osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.
- 11.2.5 **W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie**, z którego będzie wynikał podział i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców, o treści określonej w załączniku nr 4 do SWZ.
- Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie zamówienia.
- 11.2.6 **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** - jeżeli w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji tego zamówienia, o treści określonej w załączniku nr 5 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- Zobowiązanie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji podmiotu udostępniającego zasoby wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.
- 11.3 **Złożenie oferty:**
- 11.3.1 Składanie ofert z załącznikami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy pod adresem wskazanym w pkt 1.4 i pod nazwą postępowania dostępną w tytule SWZ. Za datę i godzinę złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę jej przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 11.3.2 Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa, wykonawca składa w oddzielnym pliku na Platformie.
- 11.3.3 Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
- 11.3.4 W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 11.4 **Wycofanie oferty.**
- Wykonawca, za Platformy pośrednictwem może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę. Sposób dokonywania wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 11.5 W przypadku awarii Platformy, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 11.6 Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 11.7 Zamawiający, po upływie terminu składania ofert, a przed upływem terminu otwarcia ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.8 Oferta złożona po terminie składania ofert, określonym w pkt 12.1, podlega odrzuceniu.

- 11.9 Regulamin korzystania z Platformy znajduje się pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
- 11.10 Wymagania techniczne i organizacyjne Platformy zostały wskazane w pkt 8.6.
- 11.11 Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB.

12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 12.1 Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie pod adresem wskazanym w pkt 1.4, przy czym termin składania ofert upływa w dniu **14 maja 2025 r.**, o godzinie **10:00**.
- 12.2 Otwarcie ofert, poprzez ich automatyczne odszyfrowanie na Platformie, nastąpi w dniu **14 maja 2025 r.** o godz. **10:15**.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 13.1 Wykonawca obliczy cenę w oparciu o dane wynikające z OPZ oraz wymagania określone w projekcie umowy.
- 13.2 Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszelkie koszty związane z ostateczną realizacją zamówienia wynikające wprost z zakresu rzeczowego określonego w OPZ, a ponadto wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności określone w § 4 ust. 5 projektu umowy.
- 13.3 Cena dla zamówienia musi być wyrażona w PLN cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w odpowiednim miejscu formularza ofertowego.
- 13.4 Wykonawca obliczy cenę wg następujących wzorów:

$$C = K_n + VAT$$

gdzie: C - cena
 K_n - kwota netto
 VAT - kwota podatku VAT obliczona wg stawki wskazanej przez wykonawcę w formularzu ofertowym

- 13.5 Cena może być tylko jedna.

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 14.1 Kryteria oceny oferty.
- 14.1.1 Kryterium „Cena”, w którym wykonawca może otrzymać 60 pkt.
 Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę otrzyma 60 pkt.
 Obliczenie punktów w kryterium „Cena” dla pozostałych ofert zostanie dokonane w oparciu o następujący wzór:

$$C = (C_{min} / C_x) \times 60$$

gdzie: C - liczba punktów w „Cena”
 C_{min} - najniższa cena spośród złożonych ofert
 C_x - cena oferty badanej

- 14.1.2 Kryterium „Okres gwarancji”, w którym wykonawca może otrzymać 40 pkt.
 Zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji za wady w dokumentacji projektowej nie może być krótszy niż 36 miesięcy.
 Zaoferowanemu w formularzu ofertowym okresowi gwarancji zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.

Okres gwarancji w miesiącach	Liczba punktów
36-47	0
48-59	20
≥60	40

- 14.2 Punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach określonych w pkt 14.1 zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem:

$$O = C + G$$

gdzie: O - łączna liczba punktów uzyskana we wszystkich kryteriach
 C - liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena”

G - liczba punktów uzyskana w kryterium „Okres gwarancji”

- 14.3 Sposób oceny ofert.
- 14.3.1 Zamawiający będzie ocenił oferty niepodlegające odrzuceniu, złożone przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu z postępowania.
- 14.3.2 Oferta, która w oparciu o kryteria określone w pkt 14.1 uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wyniki zostaną przedstawione z dokładnością do 0,01.
- 14.3.3 Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będzie przedstawiać taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający zastosuje mechanizm wyboru najkorzystniejszej oferty określony w art. 248 oraz art. 251 ustawy.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 15.1 Przed zawarciem umowy o realizację zamówienia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązani są przedłożyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę tych wykonawców. Wykonawcy występujący wspólnie zgodnie z art. 445 ust. 1 ustawy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 15.2 Jeżeli umowę będzie podpisywać osoba lub osoby nie upoważnione do reprezentacji wykonawcy na podstawie dokumentów rejestracyjnych, wykonawca najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie z nim umowy, przed jej podpisaniem, przekaze Zamawiającemu pełnomocnictwo upoważniające wskazane osoby do zawarcia umowy. Przedłożenie pełnomocnictwa nie jest wymagane, jeżeli upoważnienie do zawarcia (podpisania) umowy przez dane osoby wynika z dokumentów załączonych do oferty.
- 15.3 Przed zawarciem umowy wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć polisę lub inny dokument potwierdzający, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł.

16. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

- 16.1 Z wykonawcą, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa:
- 16.1.1 w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty - jeżeli zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób;
- 16.1.2 przed upływem terminów, o których mowa w pkt 16.1.1, jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 16.2 Umowa o zamówienie publiczne zostanie podpisana na warunkach określonych w projekcie umowy. Projekt umowy zostanie uzupełniony o dane wynikające z treści oferty.
- 16.3 W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowania na podstawie art. 255 ustawy.

17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 17.1 Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 2% ceny oferty brutto.
- 17.2 Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 17.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **NBP O/Poznań** nr konta **75 1010 1469 0046 0413 9120 0000**, z adnotacją „**Zabezpieczenie - Umowa nr ZZP.2380.19.2025**”.
- 17.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 17.2.3 gwarancjach bankowych,
- 17.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 17.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2025 r. poz. 98).
- 17.3 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie określonej w pkt 17.2.2 - 17.2.5 zabezpieczenie winno obejmować roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

- 17.4 Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy.
- 17.5 Całość zabezpieczenia musi być wniesiona najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 17.6 Zamawiający nie wyraża zgody na potrącenie zabezpieczenia z należności za częściowo wykonane zamówienie.
- 17.7 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę stanowiącą 30 % zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
- 17.8 Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
- 17.9 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 18.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustaw.
- 18.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 18.3 W przedmiotowym postępowaniu wykonawcy przysługują niżej wymienione środki ochrony prawnej.
 - 18.3.1 Odwołanie.
 - 18.3.1.1 Odwołanie przysługuje na:
 - 18.3.1.1.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 18.3.1.1.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
 - 18.3.1.2 Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
 - 18.3.1.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
 - 18.3.1.4 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
 - 18.3.1.5 Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 18.3.1.5.1 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 18.3.1.5.2 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 18.3.1.5.1.
 - 18.3.1.6 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
 - 18.3.1.7 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.3.1.5 i 18.3.1.6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

- 18.3.1.8 Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 18.3.1.8.1 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
 - 18.3.1.8.2 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
- 18.3.2 Skarga do sądu.
 - 18.3.2.1 Na orzeczenie Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
 - 18.3.2.2 Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.
 - 18.3.2.3 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2025 r. poz. 366) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
 - 18.3.2.4 W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

19. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO¹

- 19.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 19.1.1 administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 2a w Poznaniu, kod 60-844;
 - 19.1.2 inspektorem ochrony danych osobowych w imieniu Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu jest mł. insp. Wojciech Sobczak – tel. 477715354, e-mail: iod.kwp@po.policja.gov.pl;
 - 19.1.3 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: „Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu”**, o numerze referencyjnym **ZP.2380.19.2025**;
 - 19.1.4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy;
 - 19.1.5 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez 5 lat licząc od dnia podpisania umowy. Okresy te dotyczą również danych osobowych zawartych w ofertach wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi wykonawcami umowy). Okres przechowywania danych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych będzie niezbędne do dochodzenia roszczeń lub do obrony przed takimi roszczeniami przez administratora danych. Ponadto okres przechowywania danych może zostać przedłużony na okres potrzebny do przeprowadzenia archiwizacji;
 - 19.1.6 obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 19.1.7 konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
 - 19.1.8 w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 19.1.9 posiada Pani/Pan:
 - 19.1.9.1 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - 19.1.9.2 na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²,
 - 19.1.9.3 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³,

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

² skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

³ prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

- 19.1.9.4 prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 19.1.10 nie przysługuje Pani/Panu:
 - 19.1.10.1 w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - 19.1.10.2 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 19.1.10.3 na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 19.2 Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
- 19.3 W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- 19.4 Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu.

20. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SWZ

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie dotyczące podziału i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- Załącznik nr 5 - Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot
- Załącznik nr 6 - Projekt umowy
- Załącznik nr 7 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
- Załącznik nr 8 - Zakres przedmiotu zamówienia dla zamówienia podobnego



Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca (Lider)¹:

pełna nazwa/firma

adres

NIP

REGON

nr telefonu

e-mail

Rodzaj wykonawcy:²

☐ mikroprzedsiębiorstwo ☐ małe przedsiębiorstwo ☐ średnie przedsiębiorstwo

☐ jednoosobowa działalność gospodarcza ☐ osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej

☐ inny rodzaj

Wykonawca (Uczestnik/Partner)¹:

pełna nazwa/firma

adres

NIP

REGON

A. Oferta Wykonawcy

W związku z ogłoszonym przez Zamawiającego postępowaniem o zamówienie publiczne prowadzonym pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu

oferuję/my:

1) Wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę określoną w poniższej tabeli:

Zakres zamówienia	Kwota netto w zł	Stawka podatku VAT w %	Cena zamówienia w zł (kol. 2 + VAT)
1	2	3	4
Dokumentacja projektowa		%	

2) gwarancję na przedmiot umowy na okres miesięcy (okres ten, nie może być krótszy niż 36 miesięcy).

B. Inne informacje dotyczące powierzania części zamówienia podwykonawcom

Nie zamierzam / Zamierzam³ powierzyć część zamówienia następującemu/ym podwykonawcy/om:

Pełna nazwa/firma: ⁴	
Adres: ⁴	NIP: ⁴ REGON: ⁴
Zakres powierzonej części zamówienia (krótki opis):	
Wartość:	

¹ dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

² we właściwe pole ☐ wstawić X - informacje te są wymagane do sporządzenia ogłoszenia o wyniku postępowania por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstwa oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L nr 124 z 20.5.2003, s. 36):

1) **mikroprzedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów EUR.

2) **małe przedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10 milionów EUR

3) **średnie przedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów EUR.

³ niepotrzebne skreślić lub usunąć

⁴ jeżeli jest znana/y

Pełna nazwa/firma: ⁴			
Adres: ⁴		NIP: ⁴	REGON: ⁴
Zakres powierzonej części zamówienia (krótki opis):			
Wartość:			

C. Inne oświadczenia

Ponadto oświadczam, że:

- 1) oferowana cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia określone w SWZ;
- 2) wybór mojej/naszej oferty **nie prowadzi / prowadzi**³ do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.);
- 3) obowiązek, o którym mowa w pkt 2 dotyczy następującego zakresu.....;
- 4) w przypadku wyboru mojej oferty, zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy;
- 5) oferta **nie zawiera / zawiera**³ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które zawarte są w następujących dokumentach:

.....

(należy wskazać dokumenty, w których znajdują się przedmiotowe informacje oraz wykazać jakie zostały podjęte działania w celu zachowania ich poufności)

A. Informacja o zbieraniu i przetwarzaniu danych osobowych

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO⁵ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.⁶

Wypełniony formularz ofertowy zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufanym /podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) /kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji Wykonawcy albo Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

⁵ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

⁶ w przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, Wykonawca nie składa przedmiotowego oświadczenia należy usunąć treści oświadczenia albo je wykreślić).



Numer referencyjny ZPP.2380.19.2025

**Załącznik nr 2 do SWZ - Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy
w zakresie dotyczącym braku podstaw wykluczenia**

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca (Lider/Uczestnik/Partner)/Podmiot udostępniający zasoby:¹

pełna nazwa/firma

adres

wpisany do: ☐ rejestru przedsiębiorców KRS pod nr ☐ CEiDG²

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu,

oświadczam, że wobec mnie/nas:

☐ nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy;²

☐ nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r. poz. 507 z późn. zm.);^{2, 3}

☐ zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. ust. pkt lit ustawy (podać mając zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy).²

Jednocześnie oświadczam, że w związku z wystąpieniem w/w. okoliczności/a, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy podjąłem następujące czynności (dotyczy podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy):

- 1) naprawiłem/zobowiązałem się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem/ wykroczeniem lub moim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne, tj.: (należy opisać)
- 2) jednocześnie wyjaśniam fakty i okoliczności związane z przestępstwem/ wykroczeniem lub moim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym, tj.: (należy opisać)
- 3) nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy;¹²

¹ niepotrzebne skreślić lub usunąć - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zasoby składają przedmiotowe oświadczenie oddzielnie

² we właściwe pole ☐ wstawić X

³ zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2023 r.: poz. 1124, 1285, 1723, 1843, z 2024 r.: poz. 850 i 1222, z 2025 r.: poz. 146 i 172) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r.: poz. 120 i 295, z 2024 r.: poz. 619, 1685 i 1863), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

- a) zerwałem wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy, tj.: *(należy opisać)*
- b) zreorganizałem personel *(należy opisać)*,
- c) wdrożyłem system sprawozdawczości i kontroli *(należy opisać)*
- d) utworzyłem struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów *(należy opisać)*
- e) wprowadziłem wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów *(należy opisać)*

Wypełnione oświadczenie zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufanym /podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) /kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji Wykonawcy albo Podmiotu udostępniającego zasoby albo Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Pouczenie

Zgodnie z:

- 1) art. 108 ust. 1 pkt. 1 w związku art. 111 pkt. 1 i 2 lit. a oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy - wykluczeniu podlega osoba fizyczna, którą prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeksu karnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 383) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2024 r. poz. 1488 z późn. zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 930 z późn. zm.) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1745) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 2) art. 108 ust. 1 pkt. 2 w związku art. 108 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 111 pkt 1 i 2 lit. a oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy - wykluczeniu podlega osoba prawna, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,

- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - podlega wykluczeniu, jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 3) art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) art. 108 ust. 1 pkt. 4 w związku art. 111 pkt. 3 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne - na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) art. 108 ust. 1 pkt. 5 w związku art. 111 pkt. 4 oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, jeżeli Zamawiający stwierdzi, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 1616) - jeżeli nie upłynęły 3 lata od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
 - 6) art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca wykonawcę, jeżeli on lub podmiot, który należy z nim do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia, w wyniku czego doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 7) art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - 8) art. 109 ust. 1 pkt. 5 w związku art. 111 pkt. 4 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów - jeżeli nie upłynął okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
 - 9) art. 109 ust. 1 pkt. 7 w związku art. 111 pkt. 4 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do

wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady - jeżeli nie upłynął okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;

10) art. 110 ust. 2 i 3 ustawy - wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7 ustawy, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy, którego dotyczy niniejsze oświadczenie,
 - zreorganizował personel,
 - wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający będzie oceniał, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w lit. a-c, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w lit. a-c, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy wykonawcę.



Numer referencyjny ZZP.2380.19.2025

**Załącznik nr 3 do SWZ - Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy
w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca (Lider/Uczestnik/Partner)/Podmiot udostępniający zasoby:¹

.....
pełna nazwa/firma

.....
adres

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu,

spełniam warunek udziału w postępowaniu w zakresie dotyczącym zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez/e nas/mnie do realizacji zamówienia, określony przez Zamawiającego w pkt 6.1.1.1/6.1.1.2/6.1.1.3 SWZ².

Wypełnione oświadczenie zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufanym /podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) /kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji Wykonawcy albo Podmiotu udostępniającego zasoby albo Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

¹ niepotrzebne skreślić lub usunąć - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przedmiotowe oświadczenie składa ten Wykonawca (odpowiednio Lider/Uczestnik/Partner), który potwierdza spełnianie warunku

² niepotrzebne skreślić lub usunąć



Numer referencyjny ZPP.2380.19.2025

Załącznik nr 4 do SWZ - Oświadczenie dotyczące podziału i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- 1)
pełna nazwa/firma
.....
adres
- 2)
pełna nazwa/firma
.....
adres
- 3)
pełna nazwa/firma
.....
adres

Ja, niżej podpisany będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu

oświadczam, że poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykonają następujące części zamówienia:¹

- 1)
wykona (proszę wpisać zakres):
- 2)
wykona (proszę wpisać zakres):
- 3)
wykona (proszę wpisać zakres):

Wypełnione oświadczenia zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufanym /podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) /kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

¹ dany Wykonawca winien realizować tą część zamówienia do realizacji których wykazywał zdolności w zakresie spełniania warunków



Numer referencyjny ZP.2380.19.2025

Załącznik nr 5 do SWZ - Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot

należy wypełnić i załączyć do oferty tylko w przypadku, gdy wykonawca w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, polega na podmiocie udostępniającym zasoby na zasadach określonych w Oddziale 3 ustawy.

Oświadczam, że reprezentując

.....
w przypadku wyboru oferty Wykonawcy

.....
przystępującego do postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu,

zobowiązuję/my się do oddania ww. Wykonawcy do dyspozycji osobę/y:

- 1) projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, który posiada uprawnienia oraz doświadczenie określone w pkt 6.1.1.1 SWZ;¹
- 2) projektantem branży elektrycznej który posiada uprawnienia oraz doświadczenie określone w pkt 6.1.1.2 SWZ;¹
- 3) projektantem branży sanitarnej, który posiada uprawnienia oraz doświadczenie określone w pkt 6.1.1.3 SWZ;¹

Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie/nas ww. zasobów będzie następujący:

.....
Zakres mojego/naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
Okres mojego/naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
.....
.....

Wypełnione oświadczenie zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufanym /podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) /kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji Podmiotu udostępniającego zasoby



Umowa nr ZPP.2380.19.2025

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendą Wojewódzkiej Policji Poznaniu położoną przy ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań, posiadającą numery: NIP 7770001878, REGON 630703410, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

a:

..... przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w, o numerach: NIP, REGON zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” /

firmą z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS o numerach: NIP, REGON, kapitale zakładowym zł, kapitale wpłaconym zł, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
zwanych też Stronami

w wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w ramach postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych w ramach projektu: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu”**, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej „PZP”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej oraz budżetu państwa w ramach: Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, priorytet FENX.01: Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, działanie: FENX.01.01 Efektywność Energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowych budynkach użyteczności publicznej (wraz z instalacją OZE), zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1 [Definicje]

Ileokroć w niniejszej umowie jest mowa o:

- 1) Umowie – należy przez to rozumieć niniejszą umowę wraz z załącznikami;
- 2) dniu roboczym – należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót oraz dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 296);
- 3) KPP – należy przez to rozumieć obiekt Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu;
- 4) siłę wyższą – należy przez to rozumieć zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych, tj. powódź, trzęsienie ziemi, huragan, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenie władz. Pod pojęciem siły wyższej nie uznaje się: wystąpienia problemów z wykonaniem umowy z powodu strajku, wszczęcia sporu zbiorowego bądź innych zdarzeń o podobnym charakterze u Wykonawcy, a także braków siły roboczej i materiałów, chyba że jest to bezpośrednio spowodowane siłą wyższą;
- 5) nienależytym wykonaniu umowy – należy przez to rozumieć niezrealizowanie pełnego zakresu przedmiotu umowy albo zrealizowanie go w sposób niedbały lub niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie lub obowiązującymi przepisami;
- 6) rażącym niewywiązywaniu się z obowiązków – należy przez to rozumieć zawinione niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z umowy i bez usprawiedliwienia wynikającego z okoliczności występujących w czasie przewidywanym na jego realizację, i pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonania obowiązku, dalsze uchylanie się od jego spełnienia;
- 7) dokumentacja projektowa – należy przez to rozumieć dokumentację w rozumieniu ustawy prawo budowlane i przepisów wykonawczych, będącą przedmiotem umowy, tj. projekty, opinie, opracowanie badań i ekspertyzy, komplet specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, komplet projektów wykonawczych, i komplet projektów technicznych, kosztorysy i przedmiary, studium wykonalności, raport o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, raport z oceny oddziaływania na środowisko, mapy i szkice lokalizujące projekt, inne konieczne opracowania;
- 8) dokumenty – należy przez to rozumieć dokumenty wymagane przepisami prawa oraz niezbędne do wykonania przedmiotu umowy takie jak zgody, warunki, opinie, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, w tym prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę, decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

- realizacji przedsięwzięcia, zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 i inne;
- 9) projekt budowlany – należy przez to rozumieć dokumentację, której zakres i forma winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Rozwoju 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.);
 - 10) projekt wykonawczy – należy przez to rozumieć dokumentację projektową stanowiącą uszczegółowienie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym, którego zakres i forma winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454);
 - 11) projekt techniczny – należy przez to rozumieć dokumentację obejmującą projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych, charakterystykę energetyczną budynków, projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe, dokumentację geologiczno-inżynierską lub geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego i inne opracowania projektowe.
 - 12) Projekt – należy przez to rozumieć realizację inwestycji współfinansowanej z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności Działanie FENX.01.01 Efektywność Energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowych budynkach użyteczności publicznej (wraz z instalacją OZE) pn.: Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu”
 - 13) wadzie istotnej – należy przez to rozumieć wadę, która wyłącza normalne korzystanie z przedmiotu umowy, zgodnie z celem umowy albo odbiega w sposób zasadniczy od cech funkcjonalnych lub znacznie obniża wartość przedmiotu umowy lub polega na znacznym odstępstwie od przedmiotu umowy.

§ 2 [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej dla wykonania robót budowlanych w ramach Projektu, o którym mowa w § 1 pkt 12 przewidzianych do realizacji w obiekcie Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu na ul. Sienkiewicza 23 o zakresie rzeczowym i wymaganiach określonych w opisie przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”), który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie:
 - 1) koncepcji;
 - 2) projektu budowlanego;
 - 3) projektów wykonawczych i projektów technicznych;
 - 4) przedmiarów;
 - 5) kosztorysów inwestorskich;
 - 6) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
 - 7) uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli będzie wymagane).
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 określono w OPZ.
4. Wykonawca w imieniu Zamawiającego, uzyska:
 - 1) niezbędne mapy, z tym zastrzeżeniem, że mapę do celów projektowych Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) wszelkie decyzje, uzgodnienia, opinie wymagane w toku realizacji Umowy, w tym uzgodnienia z konserwatorem zabytków i pozwolenia na budowę (jeżeli to będzie wymagane).
5. Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na trzy etapy wykonania i obejmuje:
 - 1) ETAP I – uzgodnienie ostatecznej Koncepcji oraz zaakceptowanie jej przez Zamawiającego;
 - 2) ETAP II - projekt budowlany oraz uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i opinii w zakresie wynikającym z przepisów, a także ewentualne złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 3) ETAP III - projekt wykonawczy i projekt techniczny wraz z wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, a także przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie.
6. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przygotowuje i złoży wniosek o udzielenie decyzji pozwolenia na budowę wraz z wszystkimi niezbędnymi dokumentami i opracowaniami projektowymi niezbędnymi do jej uzyskania. Jeżeli w trakcie procedur administracyjnych zmierzających do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, organ administracji publicznej lub Zamawiający zażąda określonych dokumentów lub opracowań projektowych lub ich zmiany czy uzupełnienia, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ich opracowania, pod rygorem nałożenia kar umownych, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 2 Umowy. W przypadku odmowy udzielenia decyzji o pozwoleniu na budowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne określone w § 13 ust. 1 pkt 1 Umowy.
7. Zakres opracowania koncepcji:
 1. Wykonawca winien sporządzić koncepcję na podstawie określonych w OPZ wymagań technicznych, technologicznych i materiałowych, w tym doboru urządzeń określonych w audycie energetycznym

- i elektrycznym, które pozwolą na uzyskanie przez Zamawiającego wskaźników ekologicznych Projektu, uwzględniając uwagi i sugestie Zamawiającego wniesione po ostatecznej analizie technicznej, przy czym pozytywna opinia Zamawiającego dla koncepcji jest warunkiem przyjęcia tego koncepcji przez Zamawiającego i zgody na rozpoczęcie realizacji kolejnego etapu przedmiotu zamówienia
2. koncepcja winna zawierać:
 - a) część opisową,
 - b) część graficzną;
 3. części opisowa winna zawierać:
 - a) opis proponowanych rozwiązań konstrukcyjnych, technicznych, technologicznych i materiałowych,
 - b) ogólną charakterystykę proponowanych urządzeń, technologii,
 - c) szacunkowy koszt realizacji robót budowlanych z podziałem na główne grupy robót oraz wyposażenia,
 - d) w przypadku zastosowania nowych, energooszczędnych technologii wyliczenie czasu zwrotu poniesionych kosztów na zastosowane technologie, kosztów ich eksploatacji i propozycje uzyskania głównych efektów Projektu.
 4. część graficzna winna zawierać:
 - a) schematy proponowanych rozwiązań projektowych;
 - b) wizualizacje dla proponowanej lokalizacji paneli fotowoltaicznych,
 8. Zakres opracowań dokumentacji projektowej dla KPP, w tym dla zakresu przewidzianego w audycie energetycznym i audycie elektrycznym:
 - 1) projekt budowlany;
 - 2) projekt wykonawczy i projekt techniczny, w tym:
 - a) projekt konstrukcyjny ;
 - b) projekt instalacji centralnego ogrzewania;
 - c) projekt wentylacji mechanicznej z rekuperacją;
 - d) projekt instalacji elektrycznej, odgromowej w szczególności:
 - projekt instalacji oświetlenia terenu;
 - projekt oświetlenia wewnętrznego;
 - projekt montażu paneli fotowoltaicznych
 - e) projekty przebudowy istniejących sieci i likwidacji kolizji – w razie potrzeby,
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - 4) przedmiary robót;
 - 5) kosztorysy inwestorskie z zbiorczym zestawieniem kosztów;
 - 6) harmonogram wykonania robót budowlanych;
 - 7) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
 - 8) wykonanie map do celów projektowych;
 - 9) inne opracowania inżynierskie, jeżeli są wymagane w celu wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 10) ocenę oddziaływania na środowisko (w razie potrzeby);
 - 11) ekspertyzy ornitologicznej;
 - 12) inne opracowania, jeżeli są wymagane ze względów formalnych.
 9. Projekty wykonawcze i projekty techniczne, kosztorysy inwestorskie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowią uszczegółowienie zapisów zawartych w Projekcie budowlanym, tym samym nie mogą być z nim sprzeczne.
 10. Forma dokumentacji projektowej:
 - 1) część opisową jako opracowanie w formie papierowej w formacie A4 oraz elektronicznej w formacie .doc i .pdf;
 - 2) część graficzną należy wykonać w formie papierowej w formacie zapewniającym czytelność rysunków oraz w formie elektronicznej w formacie pdf oraz edytowalnej dwg;
 - 3) część kosztorysową i przedmiarową w formie papierowej w formacie A4 oraz elektronicznej w formacie .ath i .pdf;
 - 4) wymagana ilość egzemplarzy w wersji papierowej: 5 egz.
 - 5) wymagana ilość egzemplarzy w wersji elektronicznej – 5 egz., wersja elektroniczna dokumentacji winna być przekazana Zamawiającemu na nośnikach elektronicznych (płyta CD, DVD lub pendrive) w formatach określonych odpowiednio w pkt. 1 – 3. Wersja elektroniczna przedmiotu umowy musi być tożsama z jej wersją papierową, a wykonana w formacie .pdf musi zawierać pieczęcie i podpisy.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji (która będzie służyła w przyszłości Zamawiającemu jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o wykonanie robót budowlanych) w taki sposób, aby nie powodować naruszenia art. 99 ust. 4 PZP. Wyroby budowlane lub urządzenia winny być opisane poprzez wskazanie ich właściwości - zakazuje się używania znaków towarowych, chyba że nie można ich opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń oraz w sposób nienaruszający zasad uczciwej konkurencji (zakazuje się stosowania opisu, który może spełnić tylko jeden wyrób budowlany lub dane urządzenie). W przypadku opisanie wyrobów budowlanych lub urządzeń przy pomocy znaków towarowych w uzasadnionych przypadkach, Wykonawca w dokumentacji projektowej wskaże kryteria w celu oceny równoważności.

12. W przypadku naruszenia przepisów, o których mowa w ust. 13 Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary o której mowa w § 13 ust. 1 pkt. 2 Umowy.
13. Wymienione uprzednio opracowania muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) – zwaną dalej „PB”;
 - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.);
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126);
 - 4) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454);
 - 5) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);
 - 6) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.);
 - 7) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822 z późn. zm.);
 - 8) rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.);
 - 9) ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2025 r. poz. 188);
 - 10) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz.1478 z późn. zm.);
 - 11) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie klasyfikacji środków trwałych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1864);
 - 12) załącznikiem do wytycznych nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2013 r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji (z uwzględnieniem zmian - w przypadku ich wprowadzenia w trakcie realizacji umowy).
14. Projekty, przedmiary i kosztorysy inwestorskie należy wykonać z podziałem:
 - 1) branża budowlana;
 - 2) branża instalacyjna elektryczna;
 - 3) branża instalacyjna sanitarna.
15. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary należy odrębnie zestawiać, określając ich koszty zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie klasyfikacji środków trwałych, o których mowa w ust. 13 pkt 11.

§ 3 [Termin realizacji]

1. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy rozpoczyna się z dniem zawarcia niniejszej umowy.
2. Poszczególne Etapy, o których mowa w § 2 ust. 5 Umowy zostaną zrealizowane w poniższych terminach:
 - 1) Etap I: uzgodnienie przez Strony koncepcji – do 15 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia Umowy, przy czym spotkanie Stron dotyczące określenia zmian koncepcji odbędzie się w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) ETAP II: wykonanie projektu budowlanego oraz uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i opinii w zakresie wynikającym z przepisów, a także ewentualne złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – do 3 miesięcy, licząc od dnia zawarcia Umowy;
 - 3) ETAP III: wykonanie projektu wykonawczego oraz projektu technicznego wraz z wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, a także przedmiaru/ów robót, kosztorysu/ów inwestorskiego/ich, harmonogramu wykonania robót budowlanych – do 5 miesięcy, licząc od dnia zawarcia Umowy.
3. Po przedstawieniu przez Wykonawcę koncepcji, Zamawiający dokonana jej oceny i w ciągu do 5 dni roboczych poinformuje o akceptacji lub koniecznych zmianach. Wykonawca będzie zobowiązany wprowadzić zmiany w ciągu 5 dni od dnia poinformowania o koniecznych zmianach. Po akceptacji Koncepcji przez Zamawiającego, Wykonawca może przystąpić do wykonywania projektów budowlanych, technicznych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich i uzyskania wymaganych dokumentów.

§ 4 [Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyrażoną w złotych kwotę w wysokości: zł (słownie: złotych $\frac{\dots}{100}$) w tym podatek VAT o stawce ... %. Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) – zwanej dalej „KC”).
2. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności częściowych wg następujących zasad:

- 1) Etap I - 30 % należnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 pkt.1 Umowy;
- 2) Etap II - 30 % należnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 pkt.1 Umowy;
- 3) Etap III - 40 % należnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 pkt.1 Umowy.
3. Wynagrodzenie wynikające z płatności częściowych lub całość wynagrodzenia zostanie zapłacona przelewem, w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo sporządzonej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi:
 - 1) *Protokół zdawczo-odbiorczy odbioru częściowego lub końcowego* podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców lub dalszego podwykonawcy – pisemne dookreślenie zakresu wykonanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z podaniem wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo;
 - 3) przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę przez niego bezspornego i wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę).
5. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z ostatecznym wykonaniem przedmiotu umowy w szczególności:
 - 1) koszty związane z opracowaniem pełnej dokumentacji projektowej, niezbędnej dla realizacji Projektu;
 - 2) koszty map, uzgodnień, pozwoleń, zgód, ekspertyz, badań;
 - 3) opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją umowy;
 - 4) koszt ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy oraz jej utrzymania w okresie realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) i inne wynikające z OPZ.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzycielności przysługujących Wykonawcy z tytułu zawarcia niniejszej umowy na osobę trzecią.
7. Wykonawca może przesłać fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Dane do konta Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania:
Komenda Wojewódzka Policji, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań, NIP 7770001878, REGON 630703410.

§ 5 [Przedstawiciele Stron]

1. Przedstawicielem Zamawiającego powołanym do nadzoru nad realizacją dokumentacji projektowej będzie Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu lub Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
2. Wytyczne oraz uzgodnienia inwestorskie dot. opracowań projektowych pod kątem technicznym, technologicznym, funkcjonalnym, materiałowym, sposobu realizacji przyszłych robót budowlanych objętych dokumentacją, innych istotnych dla Zamawiającego rozwiązań ze względu na koszty budowy, eksploatacji obiektu i uzyskanie efektów Projektu - przedkładanych Zamawiającemu przez Wykonawcę podczas spotkań roboczych, w imieniu Zamawiającego realizować będą:
 - 1) w zakresie uzgodnienia projektów branży konstrukcyjnej
 - 2) w zakresie uzgodnienia projektu branży instalacyjnej elektrycznej
 - 3) w zakresie uzgodnienia projektu branży instalacyjnej sanitarnej
3. Czynności w imieniu Zamawiającego związane z koordynacją:
 - 1) osób, o których mowa w ust. 2;
 - 2) realizacji umowy- wykonuje osoba, o której mowa w ust. 2 pkt 1 – tel. tel., e-mail:
4. Przedstawicielem Wykonawcy powołanym do realizacji Umowy będzie:, tel., e-mail: lub podczas jego nieobecności, tel., e-mail:
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób określonych w ust. 1 – 4. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy w formie pisemnej, wymagane jest natomiast pisemne powiadomienie stron.
6. Przedstawiciele Stron, o których mowa w ust. 1, 2 i 4 mają obowiązek uczestniczyć w spotkaniach roboczych. Częstotliwość spotkań roboczych będzie ustalana zależnie od potrzeb. Wykonawca ma obowiązek przedstawić do uzgodnień i akceptacji Zamawiającemu propozycje planowanych do uwzględnienia w dokumentacji technologii, urządzeń i materiałów, lub sposobów realizacji przyszłych robót budowlanych, wydawania opinii do dokumentacji projektowej lub jej części, konkretnych rozwiązań technicznych.
7. Wszelkie korespondencje oraz rozmowy robocze prowadzone pomiędzy Stronami w ramach realizacji przedmiotu Umowy odbywać się będą w języku polskim, a najistotniejsze ustalenia o charakterze technicznym, technologicznym, funkcjonalnym lub materiałowym winny być protokolowane.

§ 6 [Zespół projektowy]

1. Wykonawca skieruje do opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania wymaganych dokumentów oraz pełnienia nadzoru autorskiego następujące osoby:
 - 1) projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej , posiadającego uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o nr
 - 2) projektanta branży elektrycznej posiadającego uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr
 - 3) projektanta branży sanitarnej , posiadającego uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych o nr
2. Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych prześle Zamawiającemu w oryginale lub w potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” kopie uprawnień budowlanych wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, dotyczące osób określonych w ust. 1. W przypadku przesyłania uprzednio wymienionych dokumentów w postaci elektronicznej (cyfrowego odwzorowania dokumentu wystawionego w wersji papierowej) potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje poprzez opatrzenia tego dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym Wykonawcy.

§ 7 [Oświadczenia i obowiązki Stron]

1. Wykonawca oświadcza, iż obowiązki, których wykonania się podjął, na podstawie niniejszej umowy wraz z załącznikami są mu znane, że nie zgłasza do nich zastrzeżeń i na tej podstawie potwierdza swoją zdolność i gotowość do ich wykonania.
2. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem osobowym, materiałowym i technicznym pozwalającym na prawidłowe zrealizowanie całości przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających niezbędne ku temu kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu umowy projektantów wskazanych w § 6 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz szczegółowym zakresem rzeczowym przedmiotu umowy określonym w załączniku nr 1 do Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowej z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie, obowiązującymi polskimi normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej z uwzględnieniem uzyskania przez Zamawiającego zakładanych głównych efektów Projektu.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania w rozwiązaniach projektowych materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca systematycznie przedstawi Zamawiającemu, celem uzyskiwania jego akceptacji, propozycje planowanych do uwzględnienia w dokumentacji technologii, urządzeń i materiałów, oraz sposobów realizacji przyszłych robót budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem tych elementów, które mogą w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji.
8. Zamawiający jest zobowiązany do przekazania stosownych pełnomocnictw dla pracowników Wykonawcy niezbędnych do występowania i uzyskiwania w imieniu Zamawiającego dokumentów wymaganych do realizacji przedmiotu umowy, w tym prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.
9. Wykonawca przed przystąpieniem do przygotowania i złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę ma obowiązek uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego na opracowaną dokumentację.
10. Wykonawca, w okresie rękojmi, jest zobowiązany do bezzwłocznego przedstawienia na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów, informacji i wyjaśnień związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w tym udzielania odpowiedzi na zapytania wykonawców dot. dokumentacji projektowej w trakcie postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowanego przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji projektowej w terminie 3 dni, licząc od dnia przekazania Wykonawcy treści zapytań pod rygorem naliczenia kary, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 6 Umowy.
11. Wykonawca w okresie rękojmi zobowiązany jest do udzielania pisemnych odpowiedzi na wszelkie zapytania i wystąpienia Zamawiającego bezzwłocznie lub w terminach w nich określonych pod rygorem naliczenia kary umownej o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 6 Umowy.
12. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) udostępnienia na pisemny wniosek Wykonawcy, dokumentów, dokumentacji i informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnych do realizacji Umowy, z wyjątkiem dokumentów i informacji stanowiących tajemnicę lub podlegających ochronie na mocy innych przepisów;

- 2) umożliwienia dokonania inwentaryzacji obiektów, instalacji i urządzeń znajdujących się na nieruchomości, na której planowana jest budowa obiektu, będącego przedmiotem opracowania projektowego – jeżeli taka konieczność zaistnieje.
13. Wykonawca, w okresie gwarancji, po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego jest zobowiązany, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, do niezwłocznego (nie później jednak niż w dniu następnym od dnia przesłania wezwania w formie elektronicznej e- mail) przyjazdu na miejsce wykonywanych robót, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek wynikłych w związku z niezgodnością projektu ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami, pod rygorem naliczenia kary o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 6 Umowy.
14. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu najpóźniej w ostatni dzień roboczy miesiąca pisemnego sprawozdania miesięcznego z realizacji przedmiotu umowy, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w 13 ust. 1 pkt 6 Umowy.
15. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach będących przedmiotem Umowy mogących mieć wpływ na zakres przedmiotu umowy a także informowania o zaistniałych nieprawidłowościach, problemach w realizacji przedmiotu umowy lub o zamiarze wstrzymania wykonywania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego nie później niż w terminie 3 dni pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdym ryzyku opóźnienia prac spowodowanym niedotrzymywaniem ustawowych terminów przy wydawaniu decyzji, postanowień i innych dokumentów przez urzędy administracji państwowej i samorządowej oraz wszelkich innych przeszkodach w terminowej realizacji przedmiotu umowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości lub pozostawaniu w stanie likwidacji albo podleganiu zarządowi komisarzycznemu, zawieszeniu działalności lub gdy jest w trakcie postępowań prawnych o podobnym charakterze, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w 13 ust. 1 pkt 6 Umowy.
17. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do udziału swoich przedstawicieli i pracowników w czynnościach odbiorów.
18. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego złożyć oświadczenie o wyrażeniu zgody, od wszystkich osób fizycznych, którym powierzy wykonywanie zadań związanych z realizacją przedmiotu umowy, na zbieranie i przetwarzanie informacji dotyczących ich danych osobowych w rozumieniu obowiązującej Ustawy o ochronie danych osobowych.
20. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji i danych dotyczących Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotowej umowy. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z realizacją umowy informacje i dane dotyczące Zamawiającego nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji Umowy.

§ 8 [Odbiór]

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentacji wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona kompletna ze względu na cel, któremu ma służyć.
2. Zamawiający potwierdzi pisemnie przyjęcie od Wykonawcy dokumentacji i w terminie do 7 dni przystąpi do jej odbioru, przy czym z czynności tych zostanie sporządzony protokół odbioru.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki, Zamawiający może według swojego wyboru:
 1. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, usterek lub braków wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia, lecz nie dłuższy niż 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego żądania usunięcia wad;
 2. podpisać protokół odbioru, jeżeli Wykonawca zobowiąże się w formie pisemnego oświadczenia do ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1 Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 1, zaś postanowienia ust. 2 będą stosowane odpowiednio.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, uniemożliwiające Zamawiającemu wykorzystanie dokumentacji projektowej dla celu, któremu ma służyć, Zamawiający odmówi jej odbioru do czasu usunięcia wad istotnych, uznając dokumentację za niewykonaną w wyznaczonym terminie realizacji.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad, usterek i braków, o których mowa w ust. 3 pkt 2 Zamawiający upoważniony jest do nieodebrania kolejnego etapu z winy Wykonawcy i dochodzenia od niego kary umownej.
7. Odbiór zostanie potwierdzony przez Zamawiającego Protokołem odbioru. Podstawą do podpisania Protokołu odbioru będzie dla:
 - 1) Etapu I - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego zaakceptowanej Koncepcji - wersja papierowa i elektroniczna;
 - 2) Etapu II - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku wprowadzenia zmian na etapie uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę - opracowania muszą je uwzględnić) oraz 1 egz. projektu budowlanego - wersja papierowa i elektroniczna;

- 3) Etapu III - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego projektów wykonawczych i projektów technicznych wraz z wymaganymi dokumentami tj. z wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, a także przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i harmonogramu robót budowlanych - wersja papierowa i elektroniczna.

§ 9 [Prawa autorskie]

- 1) W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej i wszystkich innych opracowań wykonanych w ramach przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy, a także do wszystkich egzemplarzy i nośników, na których została utrwalona oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw na inne osoby wraz z prawem do dokonywania zmian, wykonywania praw zależnych.
- 2) Przeniesienie autorskich praw majątkowych i wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w ust. 1 uprawnia Zamawiającego do nieograniczonego w czasie rozporządzania i korzystania bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń ilościowych z dokumentacji wykonanej w ramach przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania bez względu na technikę;
 - 2) wykorzystywania dokumentacji lub jej dowolnych części do prezentacji, w tym na stronach internetowych jednostek Policji w trakcie postępowań przetargowych, oraz w środkach masowego przekazu;
 - 3) wprowadzania dokumentacji lub ich część na dowolną liczbę własnych stanowisk komputerowych;
 - 4) wykorzystywania dokumentacji lub jej dowolnych części do opracowania innych dokumentacji projektowych;
 - 5) użytkowania dokumentacji na własny użytek;
 - 6) przekazywania dokumentacji instytucjom w celu pozyskania środków finansowych;
 - 7) wykorzystania dokumentacji w całości lub ich dowolnej części, a także jej kopii stronom trzecim w celu wykorzystania ich przy realizacji robót budowlanych;
 - 8) powierzania przez Zamawiającego innym projektantom dokonywania zmian w projekcie i wykonanie przez nich takich zmian oraz wykorzystania zmienionej dokumentacji w całości lub ich dowolnej części, a także jej kopii stronom trzecim w celu wykorzystania ich przy realizacji robót budowlanych;
 - 9) powierzenie przez Zamawiającego sprawowania nadzoru autorskiego przez innych projektantów niż Wykonawca
- 3) W przypadku odstąpienia od Umowy, jej rozwiązania lub wygaśnięcia Zamawiający jest uprawniony do ukończenia dokumentacji samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich w oparciu o utwory Wykonawcy.

§ 10 [Nadzór autorski]

1. Zamawiający zastrzega prawo powierzenia Wykonawcy pełnienia nadzoru autorskiego na czas realizacji inwestycji, realizowany w oparciu o dokumentację projektową.
2. Zasady pełnienia nadzoru autorskiego i wynagrodzenie za jego pełnienie określone zostaną przez Strony na podstawie odrębnej umowy.

§ 11 [Gwarancja i rękojmia]

1. Na wykonany przedmiot Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu ... miesięcznej gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielonej gwarancji.
3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
4. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia w terminie 15 dni roboczych (od dnia poinformowania) wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania dokumentacji lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
5. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad, usterek lub braków przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, usterek lub braków w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy z możliwością wykorzystania środków z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o których mowa w § 12 ust. 3 pkt 2 Umowy lub dochodzenia szkody z polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, o której mowa w § 14 Umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane wadami, usterkami lub brakami w dokumentacji projektowej w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich w szczególności w stosunku do właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 12 [Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym również z tytułu naliczania kar umownych.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, tj. w kwocie
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej, wg poniższych zasad:
 - 1) 70 % zabezpieczenia, tj. kwotę zł, zwróci w terminie 30 dni po wykonaniu przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie;
 - 2) 30 % zabezpieczenia, tj. kwotę zł, zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Wypłata, o której mowa w ust. 5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Wykonawca bez zgody Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy lub okresu rękojmi za wady może zmienić formę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną z określonych w art. 450 ust. 1 PZP.
8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 13 [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) w razie nierozpoczęcia w ciągu 15 dni roboczych od daty zawarcia Umowy realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od Umowy lub w przypadku odmowy wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 2) w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy, lub w przypadku rażącego niewywiązywania się z obowiązków Wykonawcy, za każdy z osobna przypadek wystąpienia tych okoliczności – w wysokości 0,5% kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 3) za przekroczenie terminów, o których mowa § 3 ust. 2 pkt 1 – 3 Umowy – za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki w wysokości 0,1 % kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 4) za przekroczenie terminu, o którym mowa § 3 ust. 3 Umowy – za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki w wysokości 0,5 % kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub braków ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki;
 - 6) za zwłokę w wykonaniu przez Wykonawcę czynności, o których mowa w § 6 ust. 2, § 7 ust. 10, 11, 13, 14, 16, § 11 ust. 4 i § 18 Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 7) za nieprzedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej o której mowa w § 14 ust. 4 Umowy - w wysokości 3 % kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 8) za nieprzedłożenie kopii dowodu opłacenia składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty o których mowa w § 14 ust. 5 Umowy - w wysokości 0,1 % kwoty brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki wynikające z ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790) za opóźnienie w płatności faktury, liczone od kwoty zaległej faktury za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
4. Umowa nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania od Wykonawcy z tytułu utraconych korzyści (lucrum cessans).
5. Za każdorazowe niestawienie się przedstawiciela Wykonawcy lub jednego z projektantów na umówione z Zamawiającym spotkanie lub naradę 1 000,00 zł brutto.
6. Zamawiający może dokonać potrącenie kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzić ich zapłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 12 Umowy, a gdy kwota zabezpieczenia okaże się niewystarczająca Zamawiający będzie dochodził swoich roszczeń na zasadach ogólnych.
7. Maksymalna łączna kwota kar umownych, o których mowa w ust. 1 Umowy nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 14 [Ubezpieczenie Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 500 000,00 złotych. Ubezpieczenie to Wykonawca winien utrzymać w całym okresie realizacji Umowy.
2. Ubezpieczenie winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest kontynuować ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy oraz rękojmi za wady, usterki lub braki w dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy, o której mowa w ust. 1, a jeżeli okres jej obowiązywania upłynie przed upływem terminu realizacji Umowy również kopię każdej następnej polisy ubezpieczeniowej, w dniu następującym po upływie obowiązywania poprzedniej - pod rygorem naliczenia kary umownej o której mowa w § 13 ust.1 pkt 7 Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów opłacenia polisy ubezpieczeniowej o której mowa w ust. 1 oraz każdej następnej polisy, lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminy zapłaty - pod rygorem naliczenia kary umownej o której mowa w § 13 ust.1 pkt 8 Umowy.

§ 15 [Odstąpienie od Umowy]

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy lub nie wywiązuje się z obowiązków nałożonych na niego w Umowie pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do stosowania się do jej postanowień. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy, Zamawiający może złożyć w terminie 14 dni, licząc od upływu ostatniego dnia terminu wyznaczonego Wykonawcy w drugim wezwaniu na wywiązanie się z postanowień i obowiązków wynikających z Umowy.
- 2) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 3) W razie odstąpienia od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku, w terminie 10 dni roboczych, licząc od dnia odstąpienia od umowy.

§ 16 [Zasady zmiany Umowy]

1. Wydłużenie terminu wykonania Umowy:
 - 1) z powodu siły wyższej albo z powodu okoliczności, z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - 2) z powodu przedłużających się procedur administracyjnych przekraczających terminy określone w przepisach – zmiana taka dopuszczalna jest po udokumentowaniu wystąpienia niezależnych od Wykonawcy przesłanek, pod warunkiem, że wydłużenie to nastąpi wyłącznie o okres przedłużających się procedur administracyjnych;
 - 3) z powodu wydania i wejścia po zawarciu Umowy przepisów prawa mających wpływ na zakres lub termin realizacji Umowy.
2. Zmiana zakresu przedmiotu Umowy:
 - 1) dla zachowania lub poprawy funkcjonalności projektowanego przedmiotu zamówienia, biorąc pod uwagę czynnik jakościowy lub techniczny lub ekonomiczny, przy zachowaniu tożsamości przedmiotu Umowy i pod warunkiem zachowania wynagrodzenia umownego;
 - 2) dla uzyskania głównych efektów Projektu, jeżeli pierwotne założenia określone w OPZ okażą się technicznie trudne lub niemożliwe do uzyskania lub w przypadku, gdy dzięki wprowadzonym zmianom możliwe będzie uzyskanie korzystniejszych efektów Projektu niż zakładane, po przedstawieniu przez Stronę wnioskującą szczegółowego technicznego uzasadnienia dla proponowanych zmian z wyliczeniem kosztów ich wprowadzenia;
 - 3) ze względu na zmianę przepisów prawa w szczególności przepisów prawa określonych w § 2 ust. 13 Umowy, pod warunkiem zachowania wynagrodzenia umownego i jeżeli zmiana przepisów nastąpiła po zawarciu Umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy lub zasad jego płatności:
 - 1) spowodowana zmianą stawki VAT:
 - a) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania usługi po stronie Wykonawcy, zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT wynikającej z § 4 ust. 1 Umowy a zapłaconego przez Wykonawcę;
 - b) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania usługi po stronie Wykonawcy, zmniejszenia wynagrodzenia nastąpi o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT wynikającej z § 4 ust. 1 Umowy a zapłaconego przez Wykonawcę;
 - 2) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 3 – zmiana wynagrodzenia nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Zmiana osób (dotyczy osób wskazanych w § 6 ust. 1 Umowy):
 - 1) w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, składając oświadczenie, o którym

mowa w pkt 6.1.2 SWZ, iż proponowane osoby spełniają warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku, którego została zawarta niniejsza Umowa;

- 2) konieczność zmiany osób, o których mowa w pkt 1 Wykonawca zgłasza Zamawiającemu niezwłocznie po jej wystąpieniu przekazując jednocześnie dokumenty wymienione w § 6 ust. 2 Umowy.
5. Dopuszczalne jest powierzenie części zamówienia podwykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca nie wskazał części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy możliwe jest w przypadku wykazania przez Wykonawcę, że proponowana zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, lub konieczna jest dla prawidłowego lub terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
6. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron umowy i wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

§ 17 [Siła wyższa]

1. Wykonawca nie jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego lub uznany za naruszającego postanowienia Umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z Umowy tylko w takim zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
2. Na okres działania siły wyższej obowiązki Stron umowy ulegają zawieszeniu w zakresie uniemożliwionym przez działanie siły wyższej.
3. Każda ze Stron umowy jest obowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej ze Stron umowy o zajściu przypadku siły wyższej, udowodnienia tej okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazania zakresu i wpływu, jaki zdarzenie miało na przebieg realizacji przedmiotu umowy.
4. W przypadku ustania siły wyższej, Strony umowy niezwłocznie przystępują do realizacji swoich obowiązków wynikających z umowy.

§ 18 [Warunki realizacji prac przy udziale podwykonawców]

1. Jeżeli Wykonawca realizuje usługę przy udziale podwykonawców zgłoszonych na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w wyniku, którego została zawarta niniejsza Umowa lub na etapie realizacji przedmiotu Umowy lub w przypadku zmiany albo rezygnacji z pierwotnie zgłoszonego podwykonawcy, strony stosują postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem będzie świadczenie usług projektowych w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, do przedłożenia w formie papierowej lub elektronicznej Zamawiającemu projektu tej umowy. Brak zgłoszenia uwag przez Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania projektu umowy oznacza jej akceptację.
3. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu udzielenia zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w nie mniejszym stopniu niż był wymagany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu, o które została zawarta niniejsza Umowa.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
5. Wykonawca, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Umowa oraz jej projekt z podwykonawcą, musi zawierać nazwę i adres podwykonawcy, określenie przedmiotu umowy i jego wartości, a także postanowienia dotyczące:
 - 1) obowiązku przedkładania przez podwykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe;
 - 2) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż określony w ust. 4.
7. Umowa z podwykonawcą oraz jej projekt, której przedmiotem są usługi projektowe nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 2) dotyczących wniesienia przez podwykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy naruszających art. 449 - 453 PZP;
 - 3) przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy 10 % wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
8. Wraz z umową z podwykonawcą oraz jej projektem o których mowa w ust. 2 i 4, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zakres usług powierzonych podwykonawcy.
9. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu, jeżeli:
 - 1) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4;

- 2) nie spełnia wymagań określonych w ust. 7 – 8
- w których wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany w tym projekcie umowy lub uzupełnienia dokumentacji wykonawczej dotyczącej zakresu powierzonego podwykonawcy pod rygorem niewyrażenia zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia, jeżeli:
 - 1) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4;
 - 2) nie spełnia wymagań określonych w ust. 7 – 9
- w którym wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy w określonym terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kar umownych, o których mowa odpowiednio w § 13 ust. 1 pkt 6 Umowy.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Postanowienia ust. 2 - 13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
15. Umowa z podwykonawcą winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
16. Wszystkie projekty umów z podwykonawcą, przedkładane Zamawiającemu winny posiadać taki sam układ graficzny.
17. Wykonawca może przesłać projekty umów o podwykonawstwo oraz umowy o podwykonawstwo zawarte w formie elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres oraz Zamawiający niezwłocznie potwierdza ich odbiór.

§ 19 [Postanowienia końcowe]

- 1 Spory wynikłe w związku z realizacją umowy podlegają rozstrzygnięciu w następującej kolejności:
 - 1) w trybie uzgodnień na spotkaniu przedstawicieli Stron, co jednak nie stanowi zapisu na sąd polubowny w rozumieniu art. 1161 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeksu postępowania cywilnego (Dz.U. z 2024 r. poz.1568 z późn. zm.);
 - 2) przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 2 W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie przepisy KC, PZP, PB oraz inne odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- 3 Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego. Postanowienia nie stosuje się w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego przedstawicieli Stron.
- 4 Załączniki stanowiące treść umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy wraz z jej ewentualnymi wyjaśnieniami
 - 3) Załącznik nr 3 - SWZ wraz z ewentualnymi zmianami i wyjaśnieniami jej treści

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



na opracowanie dokumentacji projektowej w ramach projektu:
Poprawa efektywności energetycznej zabytkowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu
w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027
Priorytet: FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności
Działanie: FENX.01.01 Efektywność Energetyczna
Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowych budynkach użyteczności publicznej
(wraz z instalacją OZE)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz innych opracowań dla wykonania robót budowlanych na terenie obiektu Komendy Powiatowej Policji w Rawiczu przy ul. Sienkiewicza 23.
2. Zakres opracowania dokumentacji projektowej obejmuje:
 - 2.1. modernizację instalacji c.o. – montaż układu pompy ciepła powietrze-powietrze, wymiana instalacji, montaż zaworów termostatycznych, regulacja obwodów grzewczych;
 - 2.2. ocieplenie ściany strychowej – wełna mineralna ($\lambda=0,035$ W/mK), grubości 0,16 m w strukturze ścian od strony nieogrzewanej, powierzchnia 83,07 m²;
 - 2.3. ocieplenie dachu – wełna mineralna ($\lambda=0,034$ W/mK), grubości 0,22 m w strukturze stropu podwieszonego;
 - 2.4. ocieplenie stropu pod poddaszem – wełna mineralna ($\lambda=0,035$ W/mK), grubości 0,21 m w strukturze stropu nad pomieszczeniami ogrzewanymi, powierzchnia 227,68 m²;
 - 2.5. wentylacja mechaniczna z rekuperacją – automatyzacja regulacja pracy wentylacji, odzysk ciepła powietrza wywiewanego w wymienniku krzyżowym w sali ćwiczeń;
 - 2.6. ocieplenie podłogi na gruncie (piwnica) – poliuretan, ($\lambda=0,035$ W/mK), grubości 0,05 m z osuszeniem oraz izolacją przeciwwilgociową i cieplną, powierzchnia 427,78 m²;
 - 2.7. ocieplenie ściany przy gruncie -1 – osuszenie (w tym drenaż) i ocieplenie podłogi na gruncie;
 - 2.8. ocieplenie stropu poddasza – wełna mineralna ($\lambda=0,035$ W/mK), grubości 0,2 m w strukturze stropu nad pomieszczeniami ogrzewanymi, powierzchnia 108,4 m²;
 - 2.9. wymiana drzwi – drzwi o współczynniku $U_{(max)} \leq 1,3$ W/m²K – 1 szt.;
 - 2.10. oświetlenie indukcyjne – wymiana istniejących opraw świetłkowych na oprawy typu LED 155 sztuk;
 - 2.11. oświetlenie żarowe – wymiana istniejących opraw żarowych na świetłkowe typu LED 69 sztuk;
 - 2.12. oświetlenie zewnętrzne – wymiana opraw lamp iluminacyjnych na oprawy z lampami LED 13 sztuk;
 - 2.13. montaż paneli fotowoltaicznych 60 sztuk o mocy całkowitej 21 kW;
 - 2.14. wykonanie robót odtworzeniowych i towarzyszących dla zakresu określonego w pkt 2.1-2.13.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej winno zawierać rozwiązania techniczne i technologiczne z użyciem materiałów budowlanych oraz urządzeń:
 - 3.1. przewidzianych i uwzględnionych w audycie energetycznym i audycie elektrycznym stanowiących załączniki do OPZ;
 - 3.2. w celu osiągnięcia **głównych efektów realizacji projektu** finansowego z UE: ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej: 4,4 MWh/rok, ilość zaoszczędzonej energii cieplnej: 136,000 MWh/rok, szacowana emisja gazów cieplarnianych: 69,800 tony ekwiwalentu CO₂/rok, roczne zużycie energii pierwotnej w budynkach publicznych: 167,0984 MWh/rok; zmniejszenie zużycia energii końcowej w wyniku realizacji projektów: 141,1990 GJ/rok;
 - 3.3. które pozwolą na finansowanie robót budowlanych w kwocie **około 2 200 000 zł brutto**.
4. Wykonawca, jeżeli jest to zasadne, zobowiązany jest uwzględnić w rozwiązaniach projektowych zasady DNSH w szczególności dotyczące recyklingu materiałów rozbiórkowych i ponownego ich wykorzystania w trakcie realizacji robót lub uwzględnienia w projekcie wykorzystania materiałów pochodzących z recyklingu.

5. Zakres i forma dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 1 zostały określone w projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.
6. Dokumentacja projektowa jako przyszły opis przedmiotu zamówienia publicznego na roboty budowlane winna być wykonana zgodnie z przepisami art. 99 – 102 ustawy.
7. Załączniki do OPZ stanowiące jego integralną całość:
 - 7.1. Audyt ex - ante energetyczny – dla KPP Rawicz;
 - 7.2. Audyt ex - ante elektryczny – dla KPP Rawicz;
 - 7.3. Mapa podglądowa;
 - 7.4. Umowa o przyłączeniu energii wraz z mocą przyłączeniową;
 - 7.5. Załącznik do Wytycznych nr 3 KGP;
 - 7.6. Opinia konserwatorska;
 - 7.7. Zaświadczenie o MPZP;
 - 7.8. Uchwała Rady Gminy Rawicz w sprawie ustanowienia zabytków nieruchomych;
 - 7.9. Zaświadczenia z Wód Polskich i Dyrekcji Ochrony Środowiska.



1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zamówienia podobnego na podstawie art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej dla wykonania w obiekcie KPP Rawicz następujących robót budowlanych:
 - 1.1. modernizacja ogrodzenia, w tym frontowego od ul. Sienkiewicza i wykonanie zielonej ściany ogrodzenia obiektu, o łącznej długości około 140 mb;
 - 1.2. zagospodarowanie zielonego podwórza na powierzchni około 2007 m² (modernizacja istniejącego parkingu, w tym uwzględnienie parkingu z biologicznie czynną powierzchnią wraz z jego odwodnieniem i modernizacją przyłączy i elementami małej architektury (w tym ławki, kosze na odpady, miejsca dla rowerów, szlaban hydrauliczny) oraz wyznaczeniem miejsca do parkowania dla osób niepełnosprawnych;
 - 1.3. wykonanie ekspertyzy nośności gruntu i możliwości pogłębienia piwnic, po jej uzyskaniu - modernizacja pomieszczeń piwnicznych na powierzchni około 320 m² (pogłębienie i odwodnienie piwnic, wykończenie posadzek, wymiana drzwi, tynkowanie, malowanie, wymiana instalacji elektrycznej i sanitarnej – w razie konieczności);
 - 1.4. modernizacji sanitariatów i w razie potrzeby pionów kanalizacyjnych, szatni, korytarzy, pomieszczeń biurowych i socjalnych (wymiana wykładzin, glazury, szpachlowanie, malowanie i inne niezbędne), wzmocnienie konstrukcji pomieszczeń garażowych lub częściowa ich rozbiórka;
 - 1.5. wymiana instalacji elektrycznej i wymiana instalacji cwu, po ocenie zasadności ich wymiany;
 - 1.6. wykonanie 4 nowych okien w salce ćwiczeń i w pomieszczeniu dla obsługi interesantów;
 - 1.7. rozbudowa systemów: SKD dla piwnic, SAP dla poddasza;
 - 1.8. modernizacja stanowiska dyżurnego;
 - 1.9. dobór i montaż fabrycznie nowego agregata prądotwórczego;
 - 1.10. dostosowanie pomieszczenia dla obsługi interesantów o powierzchni około 12 m²;
 - 1.11. pełnienie nadzoru autorskiego w wymiarze min. 5 pobytych na terenie obiektu KPP Rawicz.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej winno zawierać rozwiązania techniczne i technologiczne z użyciem materiałów budowlanych oraz urządzeń, które pozwolą na finansowanie robót budowlanych do poziomu **4 000 000 zł brutto**.
3. Zakres dokumentacji projektowej będzie obejmował:
 - 3.1. opracowanie dokumentacji technicznej dla robót określonych w pkt 1 winno obejmować:
 - 3.1.1. projekt architektoniczny;
 - 3.1.2. projekt budowlany, konstrukcyjny i wykonawczy;
 - 3.1.3. projekt instalacji cwu i sanitarnej, elektrycznej;
 - 3.1.4. projekt zieleni, w tym zazielenienia parkingu i ogrodzenia;
 - 3.1.5. projekt zagospodarowania terenu w tym projekt tzw. „zielonego podwórza” (modernizacja istniejącego parkingu, w tym uwzględnienie parkingu z biologicznie czynną powierzchnią wraz z jego odwodnieniem i wyznaczeniem miejsca dla osób niepełnosprawnych) oraz zielonych ścian ogrodzenia obiektu i ogrodzenia – wraz z projektem zieleni;
 - 3.2. opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót;
 - 3.3. opracowanie STWiOR;
 - 3.4. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z uzgodnieniami, decyzjami, opiniami i badaniami, w tym uzgodnieniami z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków oraz badaniami geologicznymi i wodnymi.
4. Zakres robót przewidzianych do realizacji wskazany w pkt 1 nie został uzgodniony z konserwatorem zabytków.