

Projektowane Postanowienia Umowy (PPU)

zawarta w dniu [] 2025 roku w Czempiniu, pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością , reprezentowaną przez Prezesa Spółki

—

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [] Sądzie Rejonowym [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

reprezentowaną przez:

-

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko), prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą przy ulicy, kod pocztowy , wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL , Numerem Identyfikacji Podatkowej oraz numerem REGON zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z Umowy.

Umowa została zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającą wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji, postępowanie nr PGK/ZP/3/2025, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu 3 szt. zbiorników na wodę pitną zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do umowy.
2. Dostarczone i zamontowane zbiorniki przez Wykonawcę musi spełniać wszystkie wymagania określone w umowie, w tym wymagania jakościowe i techniczne określone w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 7).
3. Dostarczone zbiorniki muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad technicznych, dopuszczone do obrotu i stosowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 wynosi 3 miesiące od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin wykonania umowy uważa się dzień podpisania przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru całości przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca za realizację przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości **złotych brutto**.
2. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie ceny przyjętej przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
3. Cena zaoferowana przez Wykonawcę w ofercie nie ulega podwyższeniu przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu umowy i jego odbiorze przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto bankowe podane na fakturze w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
6. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego nastąpi w dniu obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy naliczone będą następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:
 - a) odstąpienia od wykonania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - b) niedotrzymania terminu wykonania umowy określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) niedotrzymania terminów podjęcia naprawy lub/i wykonania naprawy windy, określonych w § 5 ust. 3 pkt 2 umowy w ramach gwarancji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
4. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia (wraz z windą).
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru całości przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) bezpłatnego usuwania usterek, jakie wystąpią w dostarczonym przedmiocie umowy w okresie gwarancji,

- 2) podjęcia naprawy w okresie gwarancji w ciągu 1 dnia roboczego od chwili zgłoszenia usterki i wykonania naprawy najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia usterki do punktu serwisowego. Zgłoszenia usterek dokonywane będą do punktu serwisowego telefonicznie lub pocztą elektroniczną, w tym celu Wykonawca wskazuje nr telefonu oraz adres e-mail dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy serwisu traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie otwarcia punktu serwisowego.

§ 6

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszącego znamiona siły wyższej – uprawniające Strony do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
 - 2) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego, w powyższej sytuacji wynagrodzenie wykonawcy nie zostanie zwiększone.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie przez jedną ze Stron wniosku i jego akceptacja przez obie Strony.

§ 7

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania umowne, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca