



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**-PROJEKT- Numer umowy/**

Niniejsza umowa została zawarta dnia            w Bartoszychach.  
pomiędzy:

Gminą Miejską Bartoszyce z siedzibą: ul. Bohaterów Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce NIP:

743 18 62 678 reprezentowaną przez:

- Wiesława Kurach - Burmistrza Miasta Bartoszyce
  - przy kontrasygnacie Jarosława Sielawy - Skarbnika Miasta Bartoszyce
- zwaną dalej **Zamawiającym**

a

NIP:

reprezentowanym przez:

zwany dalej **Wykonawcą**

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr I.271.15.2025, zgodnie z art. 129 ust 1 pkt 1 oraz art. 132 - 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), została zawarta umowa następującej treści zwana dalej umową.

**§ 1**

**Przedmiot umowy i zasady realizacji**

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Przebudowa pomostu na jeziorku mleczarskim i mała architektura na zbiornikach wodnych - w ramach projektu Zielono - Niebieskie Bartoszyce**
2. Istniejący pomost położony jest na działkach ewidencyjnych o nr ewid. 71/13 i 71/10 obręb 8 Bartoszyce — miasto, powiat bartoszycki, województwo warmińsko-mazurskie.
3. Zakres przebudowy obejmuje całkowitą rozbiórkę części „T” istniejącego pomostu, demontaż starego i budowę nowego pokładu pomostu o kształcie odwróconej litery „U” wraz z naprawą elementów betonowych nabrzeża za pomocą wzmocnienia płaszczem torkretu. W zakresie inwestycji jest budowa oświetlenia zewnętrznego pomostu stałego oraz wymiana wyposażenia.
4. Dodatkowo w ramach realizowanego zamówienia jest dostawa i montaż przy zbiornikach wodnych elementów małej architektury w postaci:
  - a) przy Jeziorku Mleczarskim i Bartbetowskim znajdującym się na działce nr 89/80 ob. 0007 należy dostarczyć i zamontować 20 sztuk modułowych ławek i 9 sztuk koszy na śmieci – kosze z funkcją segregacji odpadów,
  - b) na zbiorniku wody “Serce” w Parku Elizabeth na działce nr 386 ob. 0004 należy dostarczyć i zamontować pływającą fontannę z podświetleniem.

str.

- pływak fontanny oraz pozostałe materiały wykorzystane do budowy muszą charakteryzować się zwiększoną odpornością na korozję, zostać wykonane ze stali nierdzewnej lub odpowiednio innego materiału,
  - pompa o parametrach:
    - zasilanie max 1500W
    - napięcie 230V
    - wydajność 30 000l/h
  - kabel zasilający około 80mb z czego 30mb pod wodą,
  - pompa i dysze przystosowane do pracy w wodzie brudnej,
  - zawory do poziomowania lub funkcja samopoziomująca,
  - wszelkie połączenia elektryczne z uwagi na środowisko pracy muszą być bezpieczne, a system oświetlenia typu LED powinien być zmienny (barwa, kąt świecenia lub natężenie).
5. Szczegółowy zakres robót Wykonawcy określa dokumentacja budowlana oraz widok małej architektury, która jest załącznikiem do Swz.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  7. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
  8. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę minimum 2 osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę.
  9. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych (robotników, monterów, elektryków, operatorów sprzętu i urządzeń itp.).
  10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający reprezentowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób wykonujących wskazane w ust. 8 powyżej niniejszej umowy czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, celem potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 powyżej niniejszej umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
12. W przypadku nieprzedłożenia ww. dokumentów Zamawiającego uprawniony jest do naliczenia kar umownych za każdy dzień opóźnienia.
  13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wszelkie roboty budowlane będą realizowane zgodnie z dokumentacją budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
2. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat administracyjnych koniecznych do realizacji robót objętych zamówieniem;
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, normami branżowymi i przepisami prawa;
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i pozostawienie go w stanie nadającym się do użytkowania.
5. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na swój koszt zapewnić osobom wykonującym przedmiot zamówienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności do przeszkolenia pracowników w tym zakresie, wyposażenia ich w odzież i akcesoria ochronne oraz sprzęt i urządzenia, a także środki ochrony indywidualnej oraz środki do dezynfekcji, niezbędne do wykonywania czynności objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca w przypadku niezapewnienia powyższych warunków ponosi odpowiedzialność za szkody i sytuacje powstałe w wyniku jego działań lub zaniechań;
6. Transport wszelkich materiałów oraz urządzeń na miejsce realizacji robót i ich eksploatacja obciążają Wykonawcę;
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wywozu i utylizacji odpadów (śmieci, gruz itp.) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz udokumentowania tych czynności;
8. Materiały i sprzęt niezbędne do wykonania zakresu umowy zakupuje i dostarcza Wykonawca;
9. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót rozbiórkowych, przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenia planu BIOZ, organizacji placu budowy;
10. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca musi posiadać uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem, projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy (o ile jest wymagany);

str.

11. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, kosztorys ofertowy pod podpisaniem umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót wyłącznie przy użyciu materiałów, wyrobów i elementów obiektów budowlanych dopuszczonych do obrotu w Polsce, zgodnie z obowiązującymi przepisami, spełniających wymogi i standardy określone w dokumentacji budowlanej. Materiały, wyroby, elementy i urządzenia, które nie będą zgodne z warunkami określonymi Umową, jak również nieposiadające stosownych atestów oraz certyfikatów muszą zostać usunięte z terenu budowy przez Wykonawcę, pod rygorem ich usunięcia przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
13. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania właściwych prób, badań i odbiorów technicznych zgodnych z wymaganiami dokumentacji budowlanej, zaleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego, prawa budowlanego, norm branżowych lub przepisów branżowych wraz ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności.
14. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom instytucji upoważnionych do kontrolowania budowy oraz osobom wskazanym w przepisach Prawa budowlanego i udostępni im wymagane przez nich informacje.
15. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowy robót budowlanych zgodnie, z którym Wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane (w harmonogramie Wykonawca przedstawi zakresy robót jakie będzie wykonywał) w dzień podpisania umowy.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce na składowanie materiałów związanych z budową w ramach realizowanej umowy.
2. Zamawiający zapewni nadzór przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.

### **§ 4**

#### **Termin realizacji umowy**

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień podpisania umowy, a termin jej zakończenia nie później niż 5 miesięcy liczonych od dnia podpisania.
2. Przez zakończenie całości robót budowlanych rozumie się dokonanie odbioru końcowego, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 10 niniejszej umowy.

### **§ 5**

#### **Osoby upoważnione do realizacji umowy**

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy przedstawicielem Zamawiającego będzie:

- Mirosław Subotowicz

telefon do kontaktu: 897629842, e-mail: [miroslawsubotowicz@bartoszyce.pl](mailto:miroslawsubotowicz@bartoszyce.pl)

Przedstawicielem Wykonawcy będzie: - .....

telefon do kontaktu: .....

### **§ 6**

#### **Wartość umowy i warunki płatności**

1. Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto .....+ VAT..... Razem.....brutto zł., (słownie złotych:.....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności wszelkie koszty robót tymczasowych, przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, koszty zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, pomiary, ubezpieczenia i inne koszty wynikające z niniejszej umowy, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Należne wynagrodzenie będzie zrealizowane na podstawie płatności przejściowych i końcowej.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej/końcowej przez Wykonawcę będzie: protokół odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy. Protokół ten musi być pod rygorem zwrotu faktury, dołączony do faktury w oryginale. Ponadto do faktury pod rygorem jej zwrotu Wykonawca obowiązany jest załączyć oświadczenia upoważnionych przedstawicieli Podwykonawców, że ich wierzytelności zostały uregulowane przez Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, że należność za wykonanie przedmiotu umowy została określona na podstawie dokumentacji wyszczególnionej w § 1 niniejszej umowy oraz własnego doświadczenia i wiedzy Wykonawcy.
6. Faktura winna być wystawiona na: Nabywca: Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce, NIP 7431862678, REGON 510743485, Odbiorca: Urząd Miasta Bartoszyce.
7. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesłanie drogą elektroniczną faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF, na adres e-mail: [faktury@um.bartoszyce.pl](mailto:faktury@um.bartoszyce.pl).
8. Wykonawca oświadcza, że faktura będzie przesłana z następującego adresu e-mail / adresu e-mail w domenie .....
9. Zamawiający dokona zapłaty należności wynikających z umowy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy prowadzony przez .....nr.....
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego który zostanie wskazany na fakturze VAT będzie ujawniony w wykazie podatników VAT.
12. W przypadku podania na fakturze numeru rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT Zamawiający wstrzyma się z zapłatą do czasu ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie podatników VAT co powinno nastąpić w terminie do dnia płatności wskazanego w umowie i dokona zapłaty na ujawniony rachunek.
13. W przypadku nieujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie podatników VAT w terminie do dnia płatności podanym w umowie Zamawiający dokona płatności na rachunek wskazany przez Wykonawcę po czym w terminie 3 dni zawiadomi Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy o dokonaniu płatności na rachunek bankowy nieujawniony w wykazie podatników VAT.
14. Dniem zapłaty uznaje się dzień złożenia przelewu w banku przez Zamawiającego.
15. W sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania:
- 1) Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc robót, o których mowa w niniejszym paragrafie może nastąpić<sup>str.</sup> po

podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp. Rozpoczęcie wykonywania tych robót musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu w dniu podpisania niniejszej umowy kosztorysu („kosztorysu ofertowego”) opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej. Wyliczone w tych kosztorysach ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót. Tak opracowane kosztorysy będą podstawą do rozliczania: „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego”, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, czyli robót, o których mowa w niniejszym paragrafie.
- 3) Rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego”, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, czyli robót, o których mowa w niniejszym paragrafie odbywać się będzie na podstawie faktur wystawianych po wykonaniu i odebraniu „dodatkowych robót budowlanych” przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych. Należności regulowane będą w oparciu o następujące założenia:
  - a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z „kosztorysów ofertowych”, o których mowa w § 2 ust. 19, a ilości wykonanych w tym okresie robót - z książki obmiaru;
  - b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w „kosztorysie ofertowym” cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „a” niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
    - ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
    - w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w podpunkcie „1”, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów ORGBUD SERWIS, SEKOCENBUD, INTERCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;
    - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku - odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR - ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
16. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji budowlanej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami „zaniechanymi”.
17. Rozliczanie robót zaniechanych odbywać się będzie tak samo jak dodatkowych robót budowlanych opisanych w ust. 14 niniejszego paragrafu.

## § 7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie w wysokości 0,1% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki,
  - 2) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
  - 3) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
  - 4) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
  - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
  - 6) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5% Ceny ofertowej brutto,
  - 7) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni w wysokości 0,5 % ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
  - 8) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp,
  - 2) za nieprzystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w pkt 4 nie pokrywa poniesionej szkody, to Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
6. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek

innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 50% ceny ofertowej brutto.

## **§ 8**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie co stanowi kwotę   zł, w formie określonej w SWZ.
2. Zabezpieczenie gwarantujące zgodnie z umową wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji kwotę zł (nie przekraczającą 30% zabezpieczenia). Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 - tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
4. Zmiany formy kaucji gwarancyjnej mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
  - 1) Strony są uprawnione do wprowadzenia do Umowy zmian w zakresie okoliczności i na podstawie zapisów zawartych w art. 455 ustawy p.z.p.,
  - 2) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do Umowy następujących zmian w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej:
    - a) klęska żywiołowa;
    - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych pod warunkiem, że zostało to potwierdzone w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy;
    - c) warunki geologiczne, archeologiczne lub terenowe w szczególności:
      - spowodowane nieprzewidzianymi napotkanymi niewypałami lub niewybuchami,
      - spowodowane odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej warunkami terenowymi,
    - d) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
      - wstrzymanie robót przez Zamawiającego, z wyłączeniem przypadku, gdy wstrzymanie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
      - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
      - wykonanie dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w § 6 ust. 15 niniejszej umowy.
  3. Zmiany umowy nie mogą naruszać przepisów ustawy p.z.p. i mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **Odbiór robót**

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych i wykończeniowych po wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu lub elementy robót według

uzgodnień na budowie albo zakończone etapy robót ustalone zgodnie z harmonogramem prac.

3. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
  - 1) dziennika budowy,
  - 2) dokumentacji powykonawczej,
  - 3) protokołów technicznych, częściowych i międzyoperacyjnych,
  - 4) aprobat technicznych, atestów lub certyfikatów,
  - 5) deklaracji zgodności z PN,
  - 6) dokumentacji technicznej, z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonywania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
  - 7) pozostałych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy.
  - 8) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy.
5. Odbiór końcowy lub częściowy robót zostanie przeprowadzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
6. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady niemożliwe do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
  - 2) może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
9. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
10. Na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy, złożony przed upływem terminu na usunięcie wad, Zamawiający może przedłużyć ten termin. Do przedłużenia tych terminów nie jest upoważniony Inspektor Nadzoru.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego pisemnie o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
12. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 5 mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
13. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję w skład, której wejdzie kierownik budowy oraz przedstawiciel Zamawiającego - zawiadamiając o tym Zamawiającego w trybie wskazanym<sup>str.</sup>

w ust. 6 niniejszego paragrafu umowy. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnie z § 6 umowy.

## **§ 11**

### **Regulacje związane z podwykonawstwem**

1. Wykonawca oświadcza, iż roboty określone umową będzie wykonywał osobiście bez udziału podwykonawcy/ów lub z pomocą podwykonawcy/ów.
2. Za pomocą podwykonawcy/ów Wykonawca będzie wykonywał następujący zakres robót:
  - 1) .....
  - 2)
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu listę podwykonawców, za pomocą, których będzie wykonywał przedmiot umowy, przed przystąpieniem ich wykonywania.
4. W trakcie wykonywania zamówienia Wykonawca może dokonać modyfikacji złożonych w postępowaniu deklaracji odnośnie podwykonawstwa m.in. poprzez:
  - 1) wskazanie innych podwykonawców;
  - 2) rezygnację z podwykonawców;
  - 3) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa
  - 4) wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo nie wskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia do wykonania w ramach podwykonawstwa.
5. Ustala się termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo na 14 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie roboty budowlanej.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Przedłożenia wymaga również zmiana istniejących umów o podwykonawstwo.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy.
8. Zamawiający w terminie 7 dni, od daty wpływu do Zamawiającego, ma prawo zgłoszenia sprzeciwu do projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane gdy:
  - 1) zapisy umowy są sprzeczne w wymaganiami określonymi w SWZ;
  - 2) zakres robót budowlanych powierzonych podwykonawcy nie jest tożsamy z umową między Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
  - 4) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 4;
  - 5) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego należności Wykonawcy;
  - 6) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.

- 7) zasady i termin udzielania gwarancji lub rękojmi w umowie o podwykonawstwo są sprzeczne z zasadami wynikającymi z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 8 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Zamawiający będzie płacił Wykonawcy wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wyłącznie po wcześniejszym uregulowaniu przez Wykonawcę zobowiązań na rzecz podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do dostarczenia Zamawiającemu wraz z wystawioną fakturą kopii przelewu potwierdzającego wcześniejsze dokonanie zapłaty dla podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, oraz oświadczenia tego podwykonawcy o uregulowaniu całości należnej mu zapłaty za wykonany przez niego do dnia wystawienia faktury zakres robót.
11. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę kopii przelewu lub oświadczenia, o których mowa w ust. 10, Zamawiający nie dokona zapłaty wynagrodzenia.
12. Zapisy ust. 8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane związane z realizacją niniejszego zamówienia, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego

Wykonawcy.

20. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku konieczności dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa o którym mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.
21. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
22. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647 Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
23. Wykonawca sprawuje funkcję koordynatora całości zadania i ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość robót wykonywanych przez podwykonawców.
24. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonywanie przez podwykonawców robót zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz przepisami (w tym przepisami BHP).

## **§ 12**

### **Gwarancja, rękojmia za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty stanowiące przedmiot umowy. Okres gwarancji zrównuje się z okresem rękojmi.
2. Termin gwarancji ustala się na okres.....Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien.
  - 1) Wykonawca niezwłocznie usunie wszystkie wady i usterki wynikające z poprawnej eksploatacji przedmiotu umowy pojawiające się w okresie gwarancji.
  - 2) W przypadku wystąpienia tej samej usterki trzykrotnie w okresie gwarancji, pojedynczego urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany elementu umowy na nowy.
  - 3) Okres gwarancji ulega wydłużeniu o okresy kiedy Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:

  - 1) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,

- 2) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
6. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym w protokołach odbioru.
8. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

### **§ 13**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności, gdy:
  - 1) druga strona rażąco lub uporczywie narusza postanowienia umowy, mimo uprzedniego pisemnego wezwania do ich przestrzegania,
  - 2) wykonanie umowy staje się niemożliwe z przyczyn niezależnych od stron,
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, której nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy i która powoduje, że jej dalsze wykonywanie nie leży w interesie publicznym lub gospodarczym którejkolwiek ze stron.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej i staje się skuteczne z dniem doręczenia drugiej stronie stosownego oświadczenia.
3. W przypadku odstąpienia, umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym, a strony są zobowiązane do rozliczenia się za dotychczas należycie wykonane świadczenia.
4. Odstąpienie od umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia przez strony roszczeń odszkodowawczych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

### **§ 14**

#### **Wypowiedzenie umowy**

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych przyczyn, w szczególności w przypadku:
  - 1) istotnych opóźnień w realizacji zobowiązań,
  - 2) utraty zdolności do wykonywania przedmiotu umowy,
  - 3) wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec którejkolwiek ze stron.
2. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz szczegółowego uzasadnienia.
3. Wypowiedzenie umowy następuje z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, licząc od dnia doręczenia pisma drugiej stronie, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W okresie wypowiedzenia strony są zobowiązane do wykonywania umowy w sposób należyty, chyba że wspólnie postanowią inaczej.

### **§ 15**

#### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający przetwarza dane osobowe w celu realizacji i rozliczenia niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
2. Podanie danych osobowych jest niezbędne w celu zawarcia, wykonania i rozliczenia umowy.
3. Dane będą przechowywane przez czas realizacji umowy oraz do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń, z uwzględnieniem przepisów dotyczących archiwizacji dokumentacji z

uwzględnieniem przepisów ustawy.

4. Pracownikom lub współpracownikom Wykonawcy, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane Zamawiającemu w celu realizacji niniejszej umowy, przysługuje:

- 1) prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania,
  - 2) prawo do przenoszenia danych w zakresie w jakim są one przetwarzane w systemach informatycznych w celu zawarcia i wykonania umowy,
  - 3) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
5. Dane osobowe zgromadzone na potrzeby realizacji niniejszej umowy będą udostępniane:
- 1) podmiotom współpracującym przy jej wykonaniu, w zakresie w jakim zapewni to sprawną realizację zleczanych zadań,
  - 2) podmiotom, z którymi zamawiający zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, w szczególności w celu zapewnienia bezpieczeństwa i sprawnego funkcjonowania systemów informatycznych,
  - 3) podmiotom żądającym dostępu do informacji publicznej w granicach obowiązujących przepisów prawa,
  - 4) podmiotom realizującym na rzecz Zamawiającego usługi pocztowe.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Kontrasignata)