



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Załącznik nr 5 do SWZ

**-PROJEKT-** Numer umowy ...../.....

Niniejsza umowa została zawarta dnia ..... w Bartoszycach  
pomiędzy:

Gminą Miejską Bartoszyce z siedzibą: ul. Bohaterów Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce  
NIP: 743 18 62 678

reprezentowaną przez:

- Wiesława Kuracha – Burmistrza Miasta Bartoszyce
- przy kontrasygnacie Jarosława Sielawy – Skarbnika Miasta Bartoszyce

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

NIP: .....

reprezentowanym przez:

- .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzenia postępowania nr. ZPP.271.1.2025 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), została zawarta umowa następującej treści zwana dalej umową.

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pod nazwą: „Bioremediacja biologiczna z napowietrzaniem mikropęcherzykowym 3 zbiorników wodnych: jeziora Mleczarskiego, jeziora Bartbetowskiego oraz zbiornika wodnego pod nazwą „Serce w Parku Elizabeth” o łącznej powierzchni 6,9707 ha, położonych w Bartoszycach.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) Wycinkę roślinności zanurzonej z dna ww. zbiorników;
  - 2) Wykonanie badań jakości wody przed rozpoczęciem działań („badania zerowe”);
  - 3) Dwuletni cykl aplikacji preparatów mikrobiologicznych w technologii bioremediacji z napowietrzaniem mikropęcherzykowym;
  - 4) Wykonanie badań końcowych stanu wody i ilości osadów po zakończeniu bioremediacji.
3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi integralną część umowy.
4. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

## § 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Udostępnienie lub przekazanie Wykonawcy niezbędnych do właściwej realizacji przedmiotu umowy dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego.
  - 2) Terminowa zapłata wynagrodzenia zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie projektowania należy:
  - 1) Przeprowadzenie prac w sposób zgodny z przepisami ochrony środowiska i zasadami sztuki inżynierskiej;

- 2) Użycie wyłącznie dopuszczonych do obrotu biopreparatów posiadających odpowiednie certyfikaty i atesty;
- 3) Bieżące raportowanie Zamawiającemu działań w okresach kwartalnych;
- 4) Przeprowadzanie badań wody zgodnie z obowiązującymi normami jakości wód powierzchniowych;
- 5) Ochrona ekosystemu zbiorników w trakcie prowadzenia prac;
- 6) Zapewnienie niezakłóconego dostępu do zbiorników dla osób upoważnionych przez Zamawiającego;
- 7) Usunięcie ewentualnych szkód wyrządzonych w trakcie realizacji umowy na koszt własny.

### § 3

1. Terminy wykonania poszczególnych etapów zamówienia:
  - 1) Wycinka roślinności zanurzonej – do dnia 31 sierpnia 2025 r.;
  - 2) Wykonanie badań „zerowych” – do dnia 31 lipca 2025 r.;
  - 3) Przeprowadzenie aplikacji biopreparatów – cykl dwuletni, ostatnia aplikacja do dnia 15 września 2026 r.;
  - 4) Wykonanie badań końcowych – do dnia 15 września 2027 r.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w transzach po wykonaniu i odebraniu następujących etapów:
  - 1) I transza – 20% wartości wynagrodzenia brutto, po wykonaniu badań zerowych i wycinki roślinności (nie później niż do 15 września 2025 r.);
  - 2) II transza – 40% po zakończeniu pierwszego roku cyklu bioremediacyjnego (nie później niż do 15 października 2025 r.);
  - 3) III transza – 30% po zakończeniu drugiego roku aplikacji i odbiorze etapu (do 15 października 2026 r.);
  - 4) IV transza – 10% po zakończeniu badań końcowych i ostatecznym odbiorze zadania (do 15 października 2027 r.).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności wszelkie koszty robót tymczasowych, przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, koszty zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, pomiary, ubezpieczenia i inne koszty wynikające z niniejszej umowy, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej/końcowej przez Wykonawcę będzie: protokół odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy. Protokół ten musi być pod rygorem zwrotu faktury, dołączony do faktury. Ponadto do faktury pod rygorem jej zwrotu Wykonawca obowiązany jest załączyć oświadczenia upoważnionych przedstawicieli Podwykonawców, że ich wiarygodności zostały uregulowane przez Wykonawcę.
5. Faktura winna być wystawiona na:  
 Nabywca: Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce, NIP 7431862678, REGON 510743485,  
 Odbiorca: Urząd Miasta Bartoszyce.
6. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesłanie drogą elektroniczną faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF, na adres e-mail: faktury@um.bartoszyce.pl.
7. Wykonawca oświadcza, że faktura będzie przesłana z następującego adresu e-mail / adresu e-mail w domenie .....

8. Zamawiający dokona zapłaty należności wynikających z umowy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego który zostanie wskazany na fakturze VAT będzie ujawniony w wykazie podatników VAT.
10. Dniem zapłaty uznaje się dzień złożenia przelewu w banku przez Zamawiającego.

## § 5

1. Zgodnie z art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku istotnej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Waloryzacja wynagrodzenia może być dokonana, jeżeli zmiana cen towarów lub usług konsumpcyjnych ogółem, publikowanych przez GUS, przekroczy 5% względem miesiąca zawarcia umowy lub ostatniej waloryzacji.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy i nie częściej niż raz na każde kolejne 6 miesięcy realizacji umowy.
4. Wniosek o waloryzację musi zawierać uzasadnienie, wyliczenia oraz dokumenty potwierdzające wzrost kosztów. Zamawiający może żądać uzupełnień lub wyjaśnień.
5. Waloryzacja dotyczy wyłącznie części niezrealizowanego przedmiotu umowy i nie może przekroczyć 10% wartości umowy brutto.

## § 6

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy przedstawicielem Zamawiającego będzie:

- ..... telefon do kontaktu: ....., e-mail: .....

Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

-..... telefon do kontaktu: ..... e-mail: .....

## § 7

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie w wysokości 0,01% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
  - 3) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
  - 4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
  - 5) za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5% Ceny ofertowej brutto,
  - 6) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni w wysokości 0,05 % ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) z tytułu odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp,
  - 2) za nieprzystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów zgłoszonych przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w pkt 4 nie pokrywa poniesionej szkody, to Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
6. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% ceny ofertowej brutto.

#### **§ 8**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie co stanowi kwotę ..... zł, słownie: .....w formie zgodnej z SWZ.
2. Zmiany formy kaucji gwarancyjnej mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.

#### **§ 9**

1. Zgodnie z art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), dopuszcza się możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany przepisów prawa mających wpływ na realizację zamówienia;
  - 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w ustalonym terminie;
  - 3) konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 4) konieczności zmiany zakresu rzeczowego zamówienia z uwagi na interes publiczny, ochronę środowiska lub faktyczne potrzeby Zamawiającego;
  - 5) wprowadzenia zmian organizacyjnych po stronie Wykonawcy (np. zmiana formy prawnej, nazwy, adresu);
  - 6) zastosowania rozwiązań zamiennych z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany dostępności środków technicznych.
2. Zmiana umowy może również nastąpić na podstawie innych przesłanek dopuszczonych przez art. 455 ustawy Pzp, jeżeli nie prowadzi to do zmiany charakteru umowy oraz zachowane zostaną przepisy dotyczące zasad uczciwej konkurencji.
3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 10**

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych przyczyn, w szczególności w przypadku:
  - 1) istotnych opóźnień w realizacji zobowiązań,
  - 2) utraty zdolności do wykonywania przedmiotu umowy,
  - 3) wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec którejkolwiek ze stron.

2. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz szczegółowego uzasadnienia.
3. Wypowiedzenie umowy następuje z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, licząc od dnia doręczenia pisma drugiej stronie, chyba, że strony ustalą inny termin.
4. W okresie wypowiedzenia strony są zobowiązane do wykonywania umowy w sposób należyty, chyba że wspólnie postanowią inaczej.

## § 11

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności, gdy:
  - 1) druga strona rażąco lub uporczywie narusza postanowienia umowy, mimo uprzedniego pisemnego wezwania do ich przestrzegania,
  - 2) wykonanie umowy stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od stron,
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, której nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy i która powoduje, że jej dalsze wykonywanie nie leży w interesie publicznym lub gospodarczym którejkolwiek ze stron.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej i staje się skuteczne z dniem doręczenia drugiej stronie stosownego oświadczenia.
3. W przypadku odstąpienia, umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym, a strony są zobowiązane do rozliczenia się za dotychczas należycie wykonane świadczenia.
4. Odstąpienie od umowy nie wpływa na obowiązywanie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które pozostaje w mocy do czasu dokonania ostatecznego rozliczenia stron. Zamawiający ma prawo potrącić z zabezpieczenia kwoty należne z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz innych roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Odstąpienie od umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia przez strony roszczeń odszkodowawczych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## § 12

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy jest Zamawiający.
2. Celem i podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest przygotowanie, realizacja i rozliczenie niniejszej umowy. Dane Wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Podanie danych jest obowiązkowe, aby przygotować, zawrzeć i rozliczyć umowę.
3. Dane będą przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy oraz do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z umowy z uwzględnieniem przepisów podatkowych.
4. Dane mogą być udostępniane podmiotom realizującym zadania na rzecz Zamawiającego, takim jak: dostawcy oprogramowania wyłącznie w celu zapewnienia ich sprawnego działania z zachowaniem zasad ochrony danych osobowych i poufności ich przetwarzania, operatorzy pocztowi w celu zapewnienia korespondencji, banki w celu realizacji przelewów, podmioty publiczne w ramach zawartych porozumień i umów oraz w zakresie obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych w zakresie w jakim są one przetwarzane w systemach informatycznych w celu zawarcia i wykonania umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie,

6. W przypadku pytań związanych z przetwarzaniem danych osobowych kontakt możliwy jest pod adresem e-mail: [iod@bartoszyce.pl](mailto:iod@bartoszyce.pl) lub wskazanym wyżej adresie Zamawiającego.

### § 13

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)

Kontrasygnata