

## **OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **TEMAT: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI W ULICY LEŚNEJ W MIEJSCOWOŚCI SŁONIN.**

Adres budowy:

Województwo Wielkopolskie,

Powiat Kościański, gmina Czempień,

jednostka ewidencyjna 301102\_5 Słonin

obręb 0018 Słonin, dz. nr 115/2, 116/35, 152;

#### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania niniejszego projektu budowlanego z elementami wykonawczymi, jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na działkach nr ew. 115/2, 116/35, 152, w miejscowości Słonin w gminie Czempień. Sieci wodociągową i kanalizacyjną zaprojektowano włącznie z przyłączami do granic nieruchomości. Projektowany wodociąg należy włączyć do sieci istniejącej z rur PVC o średnicy Ø90 mm, na działce gminnej nr ew. 152. Na sieci wodociągowej zaprojektowano hydranty wyłącznie d/c eksploatacyjnych, ponieważ sieć ta nie pełni funkcji p.poż. Przyłącza wodociągowe w ilości 29 szt., wpiąć do sieci poprzez nawierтки z zasuwą.

Projektowaną kanalizację sanitarną wpiąć do sieci istniejącej DN200 mm na działce gminnej nr ew. 152, poprzez zabudowę na sieci istniejącej studni rewizyjnej Dn1000 mm. Przyłącza kanalizacyjne w ilości 21 szt. wpiąć do sieci poprzez studzienki rewizyjne bądź trójniki siodłowe DN200/160 mm.

W zakresie niniejszego projektu zaprojektowano budowę sieci, wykonywaną metodą tradycyjną wykopów otwartych wąskoprzestrzennych.

#### **Zakres rzeczowy niniejszego opracowania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej obejmuje:**

- sieć wodociągową z rur typu PVC, SDR17, PN10 Ø110 mm - 644,0 mb
- sieć wodociągową z rur typu PVC, SDR17, PN10 Ø90 mm - 22,0 mb

- hydranty p.poż. podziemne DN80 mm wraz z podejściami - 3 kpl.
- hydranty p.poż. nadziemne DN80 mm wraz z podejściami - 1 kpl.
- przyłącza wodociąg. z rur typu PE100, SDR17, Ø40 mm - 129,5 mb
- sieć kanalizacji sanit.z rur typu PVC, lite, SN8, Ø200 mm - 413,0 mb
- przyłącza kanal. san. z rur typu PVC, lite, SN8, Ø160 mm - 111,0 mb
- studnie rewizyjne bet. C35/45 DN1000 mm - 12 kpl.

## **2. UZGODNIENIA**

W trakcie opracowania dokumentacji dokonano niezbędnych uzgodnień z instytucjami – przedmiotowe uzgodnienia zawarte są w niniejszym Projekcie Budowlanym.

## **3. LOKALIZACJA INWESTYCJI, ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Projekt budowy sieci wodociągowej obejmuje niżej wymieniony teren, znajdujący się w gminie Czempin, obwód 0018 Słonin, działki nr: 115/2, 116/35, 152.

Dla wszystkich w/w działek obowiązuje decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 12.08.2019 r., wydana przez Wójta Gminy Kościan, znak: B.6733.20.2019. Lokalizację inwestycji stanowią działki gminne oraz działki prywatne.

W rejonie projektowanej sieci wodociągowej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa „w90 mm”,
- sieć kanalizacji sanitarnej „ks200 mm”,
- sieć elektryczna "enn".

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu są naniesione na planie zagospodarowania terenu w skali 1:500. Nie przewiduje się zmian lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu, adaptacji czy rozbiórki. W czasie wykonywania robót przewiduje się ich zabezpieczenie przed uszkodzeniem.

Drogi gminne na trasie proj. wodociągu, mają nawierzchnię asfaltową (na odc. W1-W4) oraz ziemną, przewiduje się ich odtworzenie do stanu pierwotnego, po zakończeniu robót ziemnych i montażowych.

W związku z realizacją inwestycji nie jest planowana wycinka drzew i krzewów.

#### **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Zadanie inwestycyjne polega na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z przyłączami do granic nieruchomości, dla zapewnienia dostaw wody i odprowadzenia ścieków pod obecne i przyszłe budownictwo jednorodzinne w rejonie ul. Leśnej w miejscowości Słonin.

Sieć wodociągową zaprojektowano z rur PVC SDR17 PN10, o średnicach zewn. Ø110 mm oraz Ø90 mm. Rury należy łączyć ze sobą za pomocą kielichów z uszczelkami.

Na sieci wodociągowej zaprojektowano do celów eksploatacyjnych 3 hydranty podziemne i 1 nadziemny, z żeliwa sferoidalnego o średnicy nominalnej DN80 mm, w miejscach wskazanych na planie zagospodarowania terenu. Przyłącza wodociągowe zaprojektowano z rur PE100 PN10, o średnicach zewn. Ø40 mm w ilości 29 szt. Przyłącza należy wpiąć do projektowanej sieci poprzez nawierтки z zasuwką do przyłączy domowych.

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PVC SN8, litych o średnicach zewn. Ø200 mm. Na sieci zaprojektowano studnie rewizyjne prefabrykowane z bet. C35/45, o średnicy DN1000 mm, z włazem żel.-bet. klasy D400, zgodnie z PN-EN124:2000.

Przyłącza kanalizacyjne zaprojektowano do granic posesji. Przyłącza wykonać z rur PVC SN8, litych o średnicach zewn. Ø160 mm.

Projektuje się odtworzenie terenu do stanu istniejącego po zakończeniu robót.

#### **5. INNE DANE I INFORMACJE**

Zgodnie z art. 34 ust. 3, pkt. 5 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. 2019, poz. 1186) oraz art. 13a Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018, poz. 1935), określono obszar oddziaływania obiektu. Zasięg obszaru oddziaływania inwestycji, polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane, w granicach działek oraz nie oddziałuje na działki sąsiednie. Zasięg oddziaływania określono w opraciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2015, poz. 460). Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 Ustawy Prawo Budowlane, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich a także budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie wpłynie na dostęp do drogi publicznej. Budowa sieci

wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania, jak również zmian w sposobie użytkowania terenu.

W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na nie wykazane inwentaryzacją uzbrojenia podziemne, roboty należy przerwać i wezwać na budowę zainteresowane strony w celu podjęcia decyzji dotyczącej likwidacji kolizji.

Projektant nie bierze odpowiedzialności za niezgodność istniejących uzbrojeń (oraz rzędnych posadowienia lub ich brak) naniesionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej, względnie brak ich naniesienia i wynikające z tego ewentualne komplikacje i uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia faktycznych rzędnych posadowienia istniejącego uzbrojenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397), projektowana sieć wodociągowa rozdzielcza i kanalizacji sanitarnej nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym nie uzyskano decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 144 ust. 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska eksploatacja instalacji powodującej wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisję hałasu nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Obszar na którym zaprojektowano sieć wodociagową, nie jest ujęty w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. r., ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. 2018, poz. 2067).

Inwestycja nie będzie przebiegać w granicach eksploatacji górniczej. Na terenie objętym inwestycją nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w otoczeniu projektowanych obiektów.

O P R A C O W A Ł :

mgr inż. Maciej Zdziabek